



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-dj-352-43
Bar, 21.02.2014.godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, postupajući po zahtjevu Hajdarpašić Sahreta, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova, na osnovu čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br.51/08, 34/11, 47/11 i 35/13) i DUP-a »Pečurice-centar« (»Sl.list CG - opštinski propisi«, br. 25/11), izdaje

URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta, na urbanističkoj parceli **br. 443**, u zoni »B«, podzona »B2«, po **DUP-u »Pečurice-centar«**.

1. Osnovni podaci:

Podnosilac zahtjeva: Hajdarpašić Sahret.

Lokacija: DUP »Pečurice-centar« na području Opštine Bar, zona B, podzona B2, urbanistička parcela br. 443.

2. Namjena objekta: Centralne funkcije podrazumjevaju sadržaje uprave i pravosuđa, sporta, rekreacije, zabave i odmora, udruženja građana i nevladine organizacije, zdravstvo i socijalna zaštita, političke stranke i druge organizacije, finansijske i druge slične uslužne djelatnosti, vjerske zajednice, saobraćajne usluge, odbrana zemlje komercijalne i druge usluge, prosvjeta (obrazovanje, školstvo), trgovina i ugostiteljstvo, kultura, umjetnost i tehnička kultura.

3. Gabarit objekta:

Indeks zauzetosti 0,4 (za objekte u nizu 0,75);

Indeks izgrađenosti 1,8;

Maksimalna spratnost 7 vidnih etaža.

br.UP	P UP(m2)	iz	ii	P pod obj.m2)	GBP(m2)
443	590	0,4	2	236	1180

Moguća je izgradnja slobodnostojećih, dvojnih i objekata u prekinutom nizu.

Indeks izgrađenosti i maksimalna spratnost nadzemnih etaža bez obzira na nomenklaturu (vidnih etaža) su dati kao maksimalno dozvoljene veličine koje se kombinuju u odnosu na



površinu svake urbanističke parcele i sve ostale uslove (parkiranje, ozelenjavanje, građevinska linija), tako da se ne mogu ostvariti na svakoj parceli sve tri maksimalne veličine; Sutereni u kojima je organizovano parkiranje, garažiranje ili ekonomski i pomoćni sadržaji u službi osnovne funkcije objekta (SPA, wellness, teretane), ne ulaze u obračun građevinske bruto površine objekta.

4. Konstruktivni sistem: Izbor materijala, kvalitet materijala kao i način izvođenja objekta od bitnog su značaja za sigurnost i ponašanje objekta, izloženih seizmičkom dejstvu.

Za nove objekte, preporučuje se primjena panelnog sistema armirano – betonskih platana, raspoređenih u dva ortogonalan pravac da prime vertikalni teret i horizontalne seizmičke sile sa međuspratnom konstrukcijom od pune armirano betonske ploče ili polumontažne armirano-betonske fert tavanice, sa dodatnom armaturom u ploči.

5. Arhitektura i materijali:

Rješavanjem zahtjeva korisnika za gradnjom novih ili intervencijama na postojećim objektima, uz striktnu kontrolu tehničke dokumentacije i realizacije, dopriniće se unapređenju arhitektonskih i likovnih vrijednosti samih objekata, a samim tim i ukupne slike naselja i grada. Arhitektonske volumene objekata potrebno je pažljivo projektovati sa ciljem postizanja homogene slike naselja i grada.

Fasade objekata kao i krovne pokrivače predvidjeti od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugraditi.

Krovove raditi kose ili ravne ozelenjene kod etaža povučениh po terenu.

6. Podaci za dimenzionisanje objekata na seizmičke uticaje: Zbog izražene seizmičnosti područja statiku računati na IX stepen MCS skale.

7. Građevinska i regulaciona linija: U svemu prema izvodu iz DUP-a »Pečurice-centar«. Nova parcelacija je predstavljena u grafičkom prilogu »Parcelacija, regulacija i nivelacija«.

Između GL i RL mogu se graditi samo površinska parkirališta, a u pojasu između RL i ivice kolovoza (puta) samo ozelenjavanje.

Građevinska linija prema susjednim parcelama je na udaljenosti 3,0 m. Za urbanističke parcele koje se graniče sa potocima, ona iznosi 10 m od ivice regulacije potoka i poklapa se sa granicom UP u dijelu prema potoku (GL=RL).

Izgradnja na ivici parcele (dvojni objekti i objekti u prekinutom nizu) ili na udaljenosti manjoj od propisane je moguća isključivo uz pisanu saglasnost vlasnika susjedne parcele na čijoj granici je predviđena izgradnja.

Izuzetno, građevinska linija ispod površine zemlje, ukoliko je prostor namijenjen za garažiranje, a na tom prostoru je degradirana vegetacija, može biti maksimalno do granice urbanističke parcele, ukoliko to dozvoljavaju karakteristike terena (uslov- prethodna ispitivanja terena i ozelenjavanje površine iznada garaže) osim prema saobraćajnicama.

Podzemne garaže se mogu organizovati i ispod ozelenjenih i drugih površina van objekata (osim u pojasu prema saobraćajnici izvan GL), a u skladu sa tehničkim i geološkim uslovima terena bez ograničenja eteža pod zemljom.

U odnosu na pješačke i kolsko pješačke saobraćajnice udaljenost objekta je 3,0 m.

U slučajevima kada granica urbanističke parcele neznatno odstupa od granice katastarske parcele organ uprave nadležan za poslove uređenja prostora prilikom izdavanja dokumentacije za građenje, može izvršiti usklađivanje urbanističke parcele sa katastarskim stanjem.

U najvećem broju slučajeva, posebno za postojeće objekte, granica katastarske parcele predstavlja granicu urbanističke parcele, dok je prema saobraćajnicama granica urbanističke parcele- regulaciona linija.

Napomena: Uvidom u list nepokretnosti broj 812 KO Pečurice, konstatovano je da su izgrađeni objekti na predmetnoj urbanističkoj parceli, pa se mogu primjenjivati uslovi za postojeće objekte:

Građevinska dozvola za postojeće objekte može se izdati:

- za objekte koji ispunjavaju uslove za izgradnju planiranih (novih) objekata;
- za objekte koji su prekoračili maksimalne indekse (indeks zauzetosti, indeks izgrađenosti), maksimalnu spratnost, za koje su ispunjeni uslovi parkiranja, a koji nisu prešli definisanu građevinsku liniju prema susjednim parcelama niti regulacionu liniju prema saobraćajnici – u postojećem gabaritu;
- za objekte koji su prekoračili maksimalne indekse (indeks zauzetosti, indeks izgrađenosti), maksimalnu spratnost, definisanu građevinsku liniju prema susjednim parcelama, a koji ispunjavaju uslove parkiranja i nisu prešli definisanu regulacionu liniju prema saobraćajnici – u postojećem gabaritu uz pismenu saglasnost susjeda.

U cilju ispunjavanja uslova iz Plana i pribavljanja odobrenja za građenje za postojeće objekte, preporučuje se i dozvoljava udruživanje urbanističkih parcela, ili u slučaju kada nema uslova za parkiranje na pripadajućoj urbanističkoj parceli, ostvarivanje parkiranja na nekoj od susjednih urbanističkih parcela ili na nekoj drugoj urbanističkoj parceli u zahvatu Plana.

U slučaju kada je postojeći objekat dotrajavao, ili kada Investitor odluči da ga ruši, objekat se može srušiti po prethodno pribavljenom odobrenju nadležnog organa i na parceli izgraditi novi, prema uslovima ovog Plana za izgradnju planiranih objekata.

8. Nivelacione kote objekata: U svemu prema izvodu iz DUP-a «Pečurice-centar».

Kota prizemlja dozvoljena je do 1,0 m od iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta.

Kota prizemlja kada je namjena za stanovanje i turističko stanovanje može biti do max.1,0 m iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta.

Kote prizemlja objekata sa sadržajima poslovanja mogu biti izdignute iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta, do max 20 cm.

9. Priključci na infrastrukturnu mrežu: U svemu prema izvodu iz DUP-a »Pečurice-centar«, grafički prilozi Hidrotehnička, Elektroenergetska i TK infrastruktura i uslovima koje odrede nadležne organizacije: JP »Vodovod i kanalizacija«, »Elektroprivreda« AD Nikšić i Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

Elektroenergetika: Pri izradi tehničke dokumentacije (idejni projekat ili glavni projekat) mora poštovati Tehničke preporuke EPCG i to:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta;
- Upustvo i tehnički uslovi za izbor i izgradnju ograničivača strujnog opterećenja;
- Tehnička preporuka TP – 1 b – Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV

Tehničke preporuke dostupne su na sajtu EPCG.

Investitor je obavezan da od Elektrodistribucije Bar pribavi potvrdu o ometanju/neometanju elektroenergetskih instalacija na urbanističkoj parceli/lokaciji.

Hidrotehnika: S obzirom na nedostatak hidrotehničke infrastrukture na ovom području, do izgradnje planiranih infrastrukturnih objekata predvidjeti alternativna rješenja. Otpadne vode, shodno DUP-u „Pečurice-centar“, potrebno je tretirati ekološkim bioprečistačima adekvatnog kapaciteta, zavisno od proračuna količine otpadne vode ako je specifična potrošnja vode 140 l/stanovnik/dan; kvalitet otpadne vode koji se ispušta u recipijent treba da je u skladu sa



Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Službeni listu CG", br. 45/2008 i 9/2010); proizvođač uređaja mora da posjeduje sertifikat o kvalitetu otpadne vode koja izlazi iz uređaja i da su dopuštene koncentracije opasnih i štetnih materija u otpadnim vodama koje se smiju ispuštati u skladu sa Pravilnikom.

10. Priklučci na gradsku saobraćajnicu: U svemu prema izvodu iz DUP-a »Pečurice-centar«, grafički prilog »Saobraćaj«.

Urbanističke parcele (za planirane objekte) po pravilu imaju direktan pristup sa saobraćajnice, a već izgrađeni objekti za koje nije moguće obezbijediti direktan pristup sa kolske saobraćajnice, imaju pristupe sa pješačkih saobraćajnica na način kako ih sada koriste.

11. Uslovi za parkiranje vozila:

Parkiranje obezbijediti u okviru objekta ili urbanističke parcele (ukoliko ima mogućnosti, odnosno kolski pristup), na drugoj urbanističkoj parceli u zahvatu Plana (preporuka-susjednoj) ili na javnom parking prostoru.

U cilju ispunjavanja uslova iz Plana i pribavljanja odobrenja za građenje za postojeće objekte, preporučuje se i dozvoljava udruživanje urbanističkih parcela, ili u slučaju kada nema uslova za parkiranje na pripadajućoj urbanističkoj parceli, ostvarivanje parkiranja na nekoj od susjednih urbanističkih parcela ili na nekoj drugoj urbanističkoj parceli u zahvatu Plana.

Uslov za izgradnju objekta je obezbjeđivanje potrebnog broja parking mesta. Tačan broj potrebnih parking mjesta za svaki objekat biće određen nakon dostavljanja projektne dokumentacije, a uz poštovanje navedenih normativa. Planirane kapacitete za parkiranje projektovati na bazi sledećih normativa:

SADRŽAJ	Potreban broj PM
TURIZAM - hoteli	50PM/100soba
TURIZAM - apartmani	1PM/1-1,2 smešt. jed.
STANOVANJE-individualno	1PM/1 stan
STANOVANJE-kolektivno	1PM/1-1.2 stan
UGOSTITELJSTVO	25PM/1000m ² korisne povr.
DJELATNOSTI	30PM/1000m ² korisne povr.

Ukoliko se u nekom objektu ili na lokaciji planira garaža obavezno iskoristiti nagibe i denivelaciju terena kao povoljnost. Garaže raditi u suterenskoj i/ili podrumskoj etaži i mogu biti jednoetažne ili višetažne (podzemne). Garaže se mogu izvesti kao klasične ili mehaničke. Ukoliko postoji mogućnost i potreba za projektovanjem klasičnih podzemnih garaža poštovati sledeće elemente:

- širina prave rampe min. 3,75m za jednosmjerne, a 6,50m za dvosmjerne prave rampe;
- širina kružne rampe min. 4,70m za jednosmjerne, a 8,10m za dvosmjerne kružne rampe;
- širina prolaza min 5.5m, a dimenzije parking mesta min. 2,5 x 5.0 m;
- slobodna visina garaže min. 2,3 m;
- podužni nagib rampi u zavisnosti od veličine garaže:
 1. kružne rampe bez obzira na veličinu garaže maks. 12% za otkrivene i 15% za pokrivene,
 2. prave rampe za garaže do 1500m² mogu imati nagib 18% za pokrivene i 15% za otkrivene



3. za veće garaže od 1500m² prave rampe maks. 12% za otkrivene i 15% za pokrivene;

Prilikom projektovanja i izgradnje garaže pridržavati se pravilnika o tehničkim zahtevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija.

Gabarit podzemne garaže može biti veći od gabarita objekta, ukoliko ne postoje neka druga tehnička ograničenja kojima bi se ugrozila bezbednost susednih objekata. Prilikom izrade Tehnicke dokumentacije za izgradnju podzemnih garaža neophodno je predvideti mere obezbeđenja postojećih objekata u neposrednoj blizini planiranih podzemnih garaža

Ne dozvoljava se postavljanje pojedinačnih garaža za jedno ili manji broj vozila izvedenih od lima ili na drugi vizuelno neprihvatljiv način. Nije dozvoljeno pretvaranje garaža u druge namjene (proodavnice, auto radionice, servisi i slicno).

Otvorena parking mjesta predvideti sa dimenzijama 2,5(2,3) x 5,0 m, min. 4,8 m. Obrada otvorenih parkinga treba da je takva da omogući maksimalno ozelenjavanje. Koristiti po mogućnosti zastor od prefabrikovanih elemenata (beton-trava) i uz ili između parkinga (poželjno na svaka tri parking mesta) zasaditi drvo, uvijek kada uslovi terena dopuštaju.

12. Uslovi za pejzažno oblikovanje lokacije i hortikulturalno uređenje: Princip uređenja zelenila u okviru stambenih parcela je dat u grafičkom prilogu »Pejzažna arhitektura«.

Za površine planirane za turizam, različitih kategorija neophodno je :

u toku izrade projektne dokumentacije izvršiti potpunu inventarizaciju postojećeg biljnog fonda i kompozicionih ansambala;

izvršiti taksaciju biljnog materijala, vrednovanje zdravstveno i dekorativno, sa predloženim mjerama njege,

sačuvati i uklopiti zdravo i funkcionalno zelenilo,

svaki objekat, urbanistička parcela, pored urbanističkog i arhitektonskog rješenja, treba da ima i pejzažno uređenje;

Uređenje podrazumjeva:

turistički objekti treba da sadrže min. 30% zelenila u okviru urbanističke parcele, odnosno, za kategorisane turističke objekte- sa 3*-5*, planirati 60 m²-100m² zelenih i slobodnih površina po ležaju (zelenilo I rekreacija),

za apartmane-da bi se postiglo formiranje osnovnih elemenata turističkog naselja predlaže se udruživanje urb. parcele iste namjene u jedinstven kompleks, radi uređenja prostora, pri čemu bi se izbjegla usitnjenost parcela i nemogućnost formiranja apartmansko-blokovskih cjelina sa poželjnim karakteristikama.

obodom, granicom parcele naročito prema saobraćajnicama preporučuje se tampon zelenilo, živica, drvoredi i td, između građevinske i regulacione linije,

u slučaju izgradnje ogradnog zida , parapet max. visine do 50cm, a na višim djelovima mogu da imaju transparentne ograde, mreže ili rešetke bravarske ili kovačke izrade ili kombinacija sa biljnim materijalom (živica, puzavice)-za vile i kuće,


kompoziciono rešenje zelenih površina stilski uskladiti sa prirodnim pejzažom i tradicijom vrtne arhitekture Primorja-za vile, apartmane, vikendice, kuće i td.,

površine oko objekata (hotela, motela) mogu biti uređene i strožijim , geometrijskim stilom, postojeći zeleni fond, sačuvati u vidu enklava, većih grupacija, formirajući tzv. šumarke, sačuvati i uklopiti svako zdravo i funkcionalno stablo kako iz kultivisanih tako i sa prirodnih površina, bilo pojedinačno ili u grupama,

Kamp-kao zasebna turistička kategorija odnosno auto-kamp se može predvidjeti na izdvojenom građevinskom zemljištu unutar naselja, na površina turističke namjene veličine do 15 ha uz poštovanje zatečene prirodne vrijednosti prostora.

U sklopu kampova javni zeleni prostori i sportsko-rekreacioni sadržaji treba da pokrivaju minimum 30% ukupne površine.

U kampovima se ne mogu planirati i graditi smještajne zgrade (vile, bungalovi, paviljoni I sl.).



Kampovi se ne mogu prenamijeniti u hotele i/ili turističko naselje .

13. Procjena uticaja na životnu sredinu:

Projekat spada u grupu onih za koje nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu (»Sl. list RCG", br. 80/05, "Sl. list Crne Gore", br. 40/10, 73/10, 40/11).

14. Uslovi za uređenje urbanističke parcele:

Uređenje terena i kapacitete uskladiti sa planiranom namjenom ,vrstom objekata i potrebama korisnika prostora.

Uređenje urbanističke parcele prilagoditi terenskim karakteristikama, namjeni objekata i uslovima datim u poglavljima Saobraćaj, Elektroenergetika, Hidrotehnička infrastruktura, Telekomunikaciona infrastruktura i Pejzažna arhitektura.

Organizaciju lokacija (udruženih urbanističkih parcela) i urbanističkih parcela velike površine na kojima se gradi više objekata , izvršiti po principu kompleksa od više objekta koji su međusobno povezani adekvatnim komunikacijama. Prilikom lociranja objekata u okviru kompleksa težiti maksimalnom obezbjeđenju vizura prema moru za svaki od objekata i voditi računa o njihovoj međusobnoj udaljenosti.

Elementi parterne arhitekture, bazeni, manji šankovi i sl., sastavni su dio parternog uređenja, i to u skladu sa potrebama investitora. Na parceli se mogu graditi i ostali sadržaji koji su prateći turističkoj namjeni (prilazi,parkinzi,bazeni,igrališta dječja i sportska,otvorene terase i druge popločane površine,krovovi ukopanih i poluukopanih garaža koji nisu viši od 1,0 m iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta, i koriste se za neku od navedenih namjena i ne ulaze u obračun indeksa.

Na urbanističkim parcelama za koje je preporučena izrada Idejnog urbanističkog rješenja ili Idejnog projekta,Kroz Idejno urbanističko rješenje ili projekat će se:

- izvršiti provjera zadatih urbanističko-tehničkih uslova u skladu sa rezultatima izvršenih geotehničkih i seizmičkih ispitivanja karakteristika terena,

- izvršiti izbor kategorije objekata u skladu sa Pravilnikom i na taj način definisati konačne kapacitete objekata i infrastrukture s obzirom da su Planom zadati maksimalni dozvoljeni kapaciteti,

- definisati fazna izgradnja u okviru kompleksa, a u skladu sa potrebama investitora.

Može se raditi jedinstveno Idejno rješenje za više urbanističkih parcela ,ukoliko gradi jedan investitor.

Uslovi koje mora ispunjavati svaki od objekata turizma definisani su Pravilnikom o klasifikaciji, minimalnim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (Sl.list RCG br. 23/05).

Idejno urbanističko rješenje ili projekat mora biti urađeno na ažurnoj topografsko –katastarskoj podlozi, a u skladu sa uslovima iz Plana. Idejno urbanističko rješenje predmetne urbanističke parcele ili lokacije, usaglašeno između Investitora i nadležnog organa, predstavlja osnov za izradu tehničke dokumentacije.Urbanističke parcele u zoni turističkog stanovanja urediti u duhu tradicionalnog korišćenja prostora: popločavanjem pješačkih površina, ozelenjavanjem – zatravnjivanjem i sadnjom autohtonih biljnih vrsta.

Slobodne površine objekata rješavaće se na način što će se u ambijent uređenog parkovskog zelenila inkorporirati sadržaji namijenjeni sportu,rekreaciji,zabavi i druženju

Ukoliko su parcele manjih površina ili širine uličnog fronta manje od 10m težiti formiranju niza koji mora predstavljati jedinstvenu oblikovnu cjelinu i to ukoliko postoji međusobana usaglašenost susjeda .

Svi novoplanirani objekti mogu se postaviti na ili iza građevinske linije u dubini parcele a u skladu sa konfiguracijom terena, oblikom i funkcionalnom organizacijom parcele.

Garažiranje automobila mora se ostvariti u okviru objekata, a parkiranje na pripadajućoj ili drugoj urbanističkoj parceli, po normativima datim u poglavlju Saobraćaj – parkiranje.

Dozvoljeno je ograđivanje parcela samo do RL prema saobraćajnicama i to zelena živica (Napomena: RL uz saobraćajnice manjeg profila od 5,5 m se nanose od osovine saobraćajnice na obje strane 4,25 m), a prema susjednim parcelama : kamen, metalni profili, živa ograda i njihova kombinacija, na način da unaprijede estetsku vrijednost okoline (visina 1,5 m, sokl 40 cm).

Materijalizacija ograda mora da bude u skladu sa arhitektonskim nasljeđem primorskih gradova uz primjenu prirodnih autohtonih materijala.

Ukoliko se određuje lokacija na dijelu urbanističke parcele za izgradnju, rekonstrukciju ili izvođenje drugih radova kojima se vrše promjene u prostoru njena površina ne može biti manja od 400 m² u Zonama A i C, a ne može biti manja od 600 m² u Zoni B.

OPŠTI USLOVI:

15. Meteorološki podaci: Područje zahvaćeno DUP »Pečurice-centar«, nalazi se u zoni modificirane mediteranske klime čije su karakteristične – blage zime, dugotrajna topla ljeta, jeseni prijatne, duge i toplije od proljeća. U toku 300 dana godišnje ovdje vladaju srednje mjesečne temperature iznad 10 °C, a u toku 6 mjeseci, temperature su više od 15 °C. Ovo primorje po svakom kvadratnom kilometru dnevno, tokom ljeta, primi oko 7 miliona kilovat časova, što je ogroman toplotni potencijal koji u uslovima dugog vegetacionog perioda i drugih činilaca omogućava uzgoj raznovrsnih poljoprivrednih kultura. Međutim, ograničavajući faktor u pogledu poljoprivrednih aktivnosti jeste nedostatak padavina u vegetacionom periodu, te je neophodno navodnjavanje mnogih kultura. Isto tako, jedan od ograničavajućih faktora za uzgoj citrusa, pored hladnih i jakih vetrova, je i pojava temperatura ispod 0°C (godišnje 4–9 dana).

16. Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda: Osnovne karakteristike područja DUP-a »Pečurice-centar« su velike visinske razlike na relativno malom prostoru i izloženost jakim vjetrovima. Na ovom dijelu jadranske obale, česte su kamenite obale, koje su krajnji djelovi antiklinalnih masa koje zalaze u Jadransko more.

Za izradu tehničke dokumentacije objekata površine preko 1000 m² i objekata koji imaju četiri i više nadzemnih etaža, potrebno je predhodno izraditi Geotehnički elaborat shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11), kojim će se utvrditi geološka i hidrogeološka svojstva terena, odnosno geotehnički uslovi za izgradnju objekata.

17. Mjere zaštite i uslovi od interesa za odbranu:

Osnovna mjera civilne zaštite je izgradnja skloništa u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju skloništa.

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda, te Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl.list CG br.13/07).

Poštovati zakon o životnoj sredini (»Sl.list CG«, br. 48/08) i čl. 4 Zakona o unapređenju poslovnog ambijenta (»Sl.list CG«, br. 40/10).

Tehničku dokumentaciju izraditi prema standardima vezanim za protivpožarnu i zaštitu na radu.

18. Uslovi za racionalno korišćenje energije:

U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti :

- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade,
- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije,
- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd),

- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije;
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije;
- Kao sistem protiv pretjerane insolacije koristiti održive sisteme (zasjenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za vještačku klimatizaciju;
- Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrijednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrijednosti za ovu klimatsku zonu;
- Drvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj vjetra i obezbjediti neophodnu zasjenu u ljetnjim mjesecima.

Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog rješenja u saradnji sa projektantom predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetska zgrada.


Zato je potrebno:

- Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik kuće
- Primjeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnog omotača objekta i izbjegavati toplotne mostove. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije,
- Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od pretjeranog osunčanja. Kao sistem protiv pretjerane insolacije koristiti održive sisteme (zasjenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za vještačku klimatizaciju. Drvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj vjetra i obezbjediti neophodnu zasjenu u ljetnjim mjesecima,
- Rashladno opterećenje treba smanjiti putem mjera projektovanja pasivnih kuća. To može uključiti izolovane površine, zaštitu od sunca putem npr. brisoleja, konzolne strukture, ozelenjene nadstrešnice ili njihove kombinacije,
- Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrijednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrijednosti za ovu klimatsku zonu,
- Niskoenergetske tehnologije za grijanje i hlađenje se trebaju uzeti u obzir gdje god je to moguće
- Solarni kolektori za toplu vodu će se uzeti u obzir kod kućnih sistema za toplu vodu kao i za grijanje bazena. Korištenje bazenskih prekrivača će se takođe uzeti u obzir zbog zadržavanja toplote,
- Kad god je to moguće, višak toplote iz drugih procesa će se koristiti za predgrijavanje tople vode za hotel, vile i vode u bazenima,
- Održivost fotovoltaičnih ćelija treba ispitati u svrhu snabdijevanja niskonaponskom strujom za rasvjetu naselja, kao i druge mogućnosti, poput punjenja električnih vozila.

19. Uslovi za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti:

Kretanje lica sa posebnim potrebama omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanjem rampom denivelisanih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine, bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.

Potrebno je omogućiti pristup lica sa posebnim potrebama u sve objekte i djelove objekata koji svojom funkcijom podrazumjevaju javni pristup. Kroz objekte i djelove objekata u kojima je omogućen rad licima sa posebnim potrebama neophodno je obezbjediti nesmetano kretanje kolica, pristup u odgovarajuće dimenzionisane liftove i sanitarne prostorije.



Projektom obezbjediti nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad lica smanjene pokretljivosti, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup lica smanjene pokretljivosti (»Sl.list CG«, br. 10/09).

20. Organizacija gradilišta: Gradilište organizovati tako da se ne remeti život i rad u susjednim objektima. U toku izvođenja radova ne ometati saobraćajnice (kolske i pješačke), ne koristiti javne površine za odlaganje građevinskog materijala. Investitor i izvođač su obavezni da preduzmu sve zakonom predviđene mjere obezbjeđenja gradilišta.

21. Projektant je obavezan da se pridržava Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 34/11, 47/11 i 35/13) kao i Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije (»Sl.list RCG«, br. 22/02).

22. Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole investitor je dužan da priloži dokumentaciju propisanu čl. 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br.51/08, 34/11, 47/11 i 35/13).

Napomena: Dio kat. parc. br. 2809 KO Pečurice se nalazi u zahvatu predmetne urbanističke parcele.

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole potrebno je priložiti dokaz o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu, za urbanističku parcelu br. 443, u zoni „B“, podzoni „B2“, po DUP-u „Pečurice centar“ ili za lokaciju ukoliko se zahtjev odnosi na dio urbanističke parcele u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br. 51/08, 34/11, 47/11 i 35/13).

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova čini:

- izvod iz **DUP-a »Pečurice-centar«** u razmjeri R_1:1000, br. 032-07-dj-352-43/1 od 21.02.2014. godine, ovjeren od strane ovog Sekretarijata;
- uslovi izdati od strane JP »Vodovod i kanalizacija« Bar, broj 726 od 18.02.2014. godine;
- opšti uslovi izdati od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva, u dosije i a/a.

Samostalni savjetnik,
mr Ognjen Leković
dipl.ing.arh.



Pomoćnik sekretara,
Suzana Crnovršanin
dipl.ing.arh.



Sekretar,
Đavo Karanikić
dipl.ing.građ.





Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-dj-352-43/1
Bar, 21.02.2014. godine

**IZVOD IZ DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
»PEČURICE - CENTAR«**

Za urbanističku parcelu broj »443«, u zoni »B«, podzona »B2«



*Samostalni savjetnik,
mr Ognjen Leković
dipl.ing.arh.*

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "PEČURICE-CENTAR"

LEGENDA

-  STANOVANJE VELIKIH GUSTINA
-  TURISTIČKO STANOVANJE
-  UP / CENTRALNE FUNKCIJE
-  STANOVANJE SREDNJE GUSTINE
-  UP / TURISTIČKO STANOVANJE
-  KOMUNALNE POVRŠINE
-  KOMUNALNE POVRŠINE/groblje
-  OSTALE JAVNE POVRŠINE
-  KOLSKO PJEŠAČKE POVRŠINE
-  PJEŠAČKE POVRŠINE
- URBANO ZELENILO**
 -  ZELENE POVRŠINE JAVNOG KORIŠĆENJA
 -  ZELENE POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE -ZAŠTITNI POJAS-
- ZAŠTITNO ZELENILO**
 -  ZAŠTITNE ŠUME
 -  MASLINJACI
 -  POLJOPRIVREDNE POVRŠINE-voćnjaci
-  VODOTOCI
-  GRANICA ZAHVATA



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

NAMJENA POVRŠINA

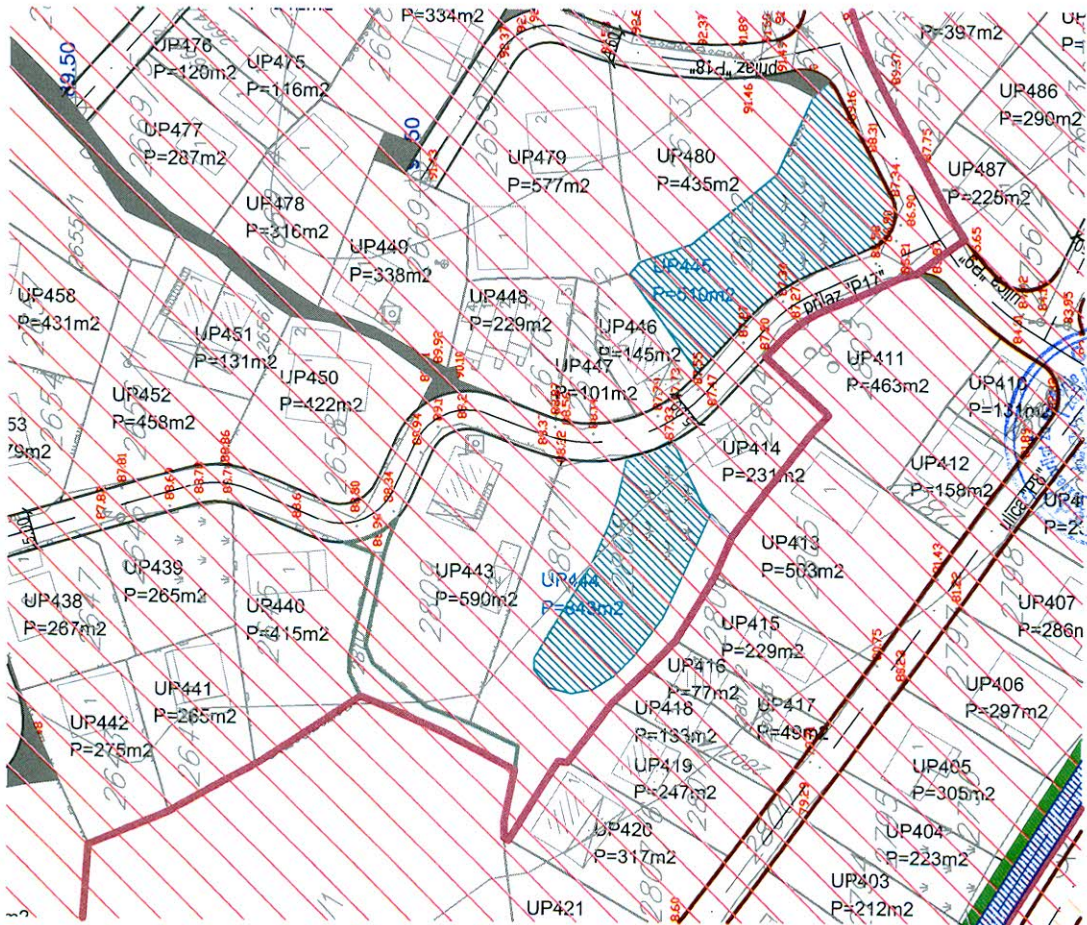
Plan

R 1:2000

naručilac :	Opština Bar
obrađivač :	MONTENEGRO <i>projekt</i>
direktor:	Vasilije Đukanović dipl.pravnik
odgovorni planer:	Mr.Jadranka Popović dipl.ing.arh.
odgovorni planer faze:	Mr.Jadranka Popović dipl.ing.arh.





avgust 2011

list br. 10



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "PEČURICE-CENTAR"





LEGENDA

-  URBANISTIČKE PARCELE
-  URBANISTIČKE PARCELE SA POSEBNIM USLOVIMA GRADNJE ZBOG MASLINA
-  GRAĐEVINSKA LINIJA
-  REGULACIONA LINIJA




UP1413 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

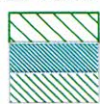










P=366m² POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE

-  Zona A
-  Zona B
-  Zona C
-  Oznake podzona

URBANO ZELENILO

-  Zelene površine javnog korišćenja
-  Zelene površine specijalne namjene-zaštitni pojas-

ZAŠTITNO ZELENILO

-  Zaštitne šume
-  Maslinjaci
-  Poljoprivredne površine-voćnjaci
-  Komunalne površine
-  Komunalne površine/groblje
-  Kolsko pješačke površine
-  Pješačke površine
-  Ostale javne površine
-  Zaštićena zona ispod postojećeg dalekovoda 35kV - od 14m
-  Zaštićena zona ispod postojećeg dalekovoda 10 kV - od 10m
-  GRANICA ZAHVATA



PARCELACIJA , REGULACIJA I NIVELACIJA

Plan

R 1:1000

naručilac :	Opština Bar	
obrađivač :	MONTE PROJEKT REGRO	
direktor:	Vasilije Đukanović dipl.pravnik	
odgovorni planer:	Mr.Jadranka Popović dipl.ing.arh.	
odgovorni planer faze:	Mr.Jadranka Popović dipl.ing.arh.	

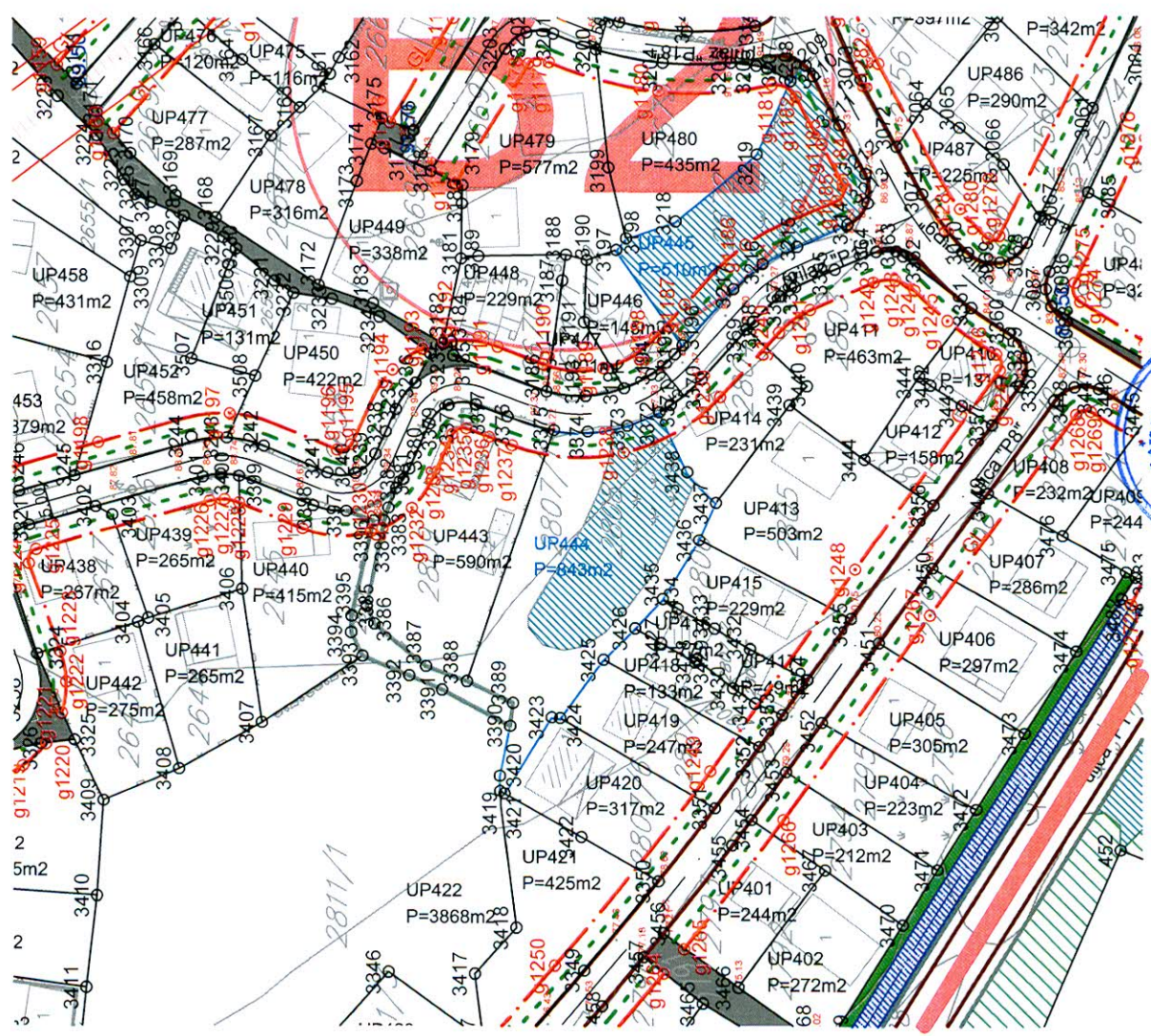
avgust 2011.

list br.11

g927 6596048.07 4654857.72	g1006 6596278.07 4655054.49	g1085 6596419.80 4654949.49	g1164 6596299.58 4654820.04
g928 6596046.75 4654861.41	g1007 6596278.56 4655079.69	g1086 6596416.26 4654954.00	g1165 6596297.76 4654813.78
g929 6596070.00 4654909.52	g1008 6596278.48 4655088.44	g1087 6596416.07 4654967.04	g1166 6596296.83 4654807.33
g930 6596093.25 4654957.63	g1009 6596277.92 4655097.17	g1088 6596571.86 4655068.28	g1167 6596295.51 4654788.75
g931 6596095.87 4654963.62	g1010 6596276.16 4655097.22	g1089 6596578.90 4655062.26	g1168 6596293.98 4654787.14
g932 6596098.03 4654969.80	g1011 6596275.33 4655104.25	g1090 6596413.94 4654929.64	g1169 6596291.27 4654786.81
g933 6596104.03 4654989.34	g1012 6596277.10 4655104.19	g1091 6596415.32 4654932.77	g1170 6596284.24 4654785.57
g934 6596110.03 4655008.88	g1013 6596274.99 4655116.03	g1092 6596416.29 4654936.06	g1171 6596282.73 4654786.56
g935 6596114.78 4655012.23	g1014 6596270.06 4655134.03	g1093 6596418.50 4654937.35	g1172 6596282.30 4654798.04
g936 6596124.31 4655011.81	g1015 6596268.15 4655140.39	g1094 6596443.68 4654929.74	g1173 6596285.23 4654809.15
g937 6596133.84 4655011.39	g1016 6596269.94 4655142.84	g1095 6596468.86 4654922.12	g1174 6596286.10 4654819.55
g938 6596147.14 4655008.04	g1017 6596265.27 4655153.90	g1096 6596508.12 4654903.39	g1175 6596280.25 4654826.97
g939 6596158.03 4654999.71	g1018 6596240.27 4655154.59	g1097 6596539.99 4654873.80	g1176 6596266.09 4654835.58
g940 6596164.05 4654992.76	g1019 6596239.63 4655142.54	g1098 6596552.00 4654858.65	g1177 6596257.67 4654826.66
g941 6596225.60 4655213.24	g1020 6596251.55 4655140.65	g1099 6596596.00 4654834.13	g1178 6596274.02 4654816.72
g942 6596201.72 4655217.31	g1021 6596254.93 4655139.07	g1100 6596644.48 4654847.78	g1179 6596274.20 4654813.89
g943 6596178.86 4655225.33	g1022 6596256.96 4655135.93	g1101 6596648.43 4654847.20	g1180 6596270.32 4654798.94
g944 6596159.65 4655233.94	g1023 6596258.72 4655130.07	g1102 6596659.46 4654831.51	g1181 6596271.10 4654783.51
g945 6596141.33 4655242.16	g1024 6596260.48 4655124.21	g1103 6596671.10 4654795.74	g1182 6596269.51 4654780.22
g946 6596130.01 4655245.57	g1025 6596265.25 4655102.30	g1104 6596660.63 4654759.61	g1183 6596262.95 4654776.76
g947 6596118.19 4655245.98	g1026 6596266.56 4655079.92	g1105 6596675.61 4654823.35	g1184 6596257.59 4654773.92
g948 6596113.48 4655246.85	g1027 6596266.32 4655067.32	g1106 6596678.18 4654816.18	g1185 6596255.17 4654774.78
g949 6596109.94 4655250.06	g1028 6596266.07 4655054.72	g1107 6596649.04 4654730.88	g1186 6596249.18 4654787.12
g950 6596102.54 4655261.94	g1029 6596268.99 4655042.24	g1108 6596633.42 4654715.07	g1187 6596240.99 4654795.47
g951 6596094.69 4655274.55	g1030 6596277.52 4655032.67	g1109 6596630.91 4654692.98	g1188 6596236.62 4654799.47
g952 6596093.32 4655273.92	g1031 6596290.08 4655024.19	g1110 6596633.21 4654676.99	g1189 6596232.46 4654806.57
g953 6596089.84 4655280.03	g1032 6596302.64 4655015.71	g1111 6596631.54 4654667.65	g1190 6596233.00 4654814.78
g954 6596091.21 4655280.65	g1033 6596308.22 4655008.13	g1112 6596631.73 4654665.53	g1191 6596235.37 4654820.99
g955 6596079.83 4655314.08	g1034 6596307.73 4654998.73	g1113 6596633.37 4654664.18	g1192 6596236.00 4654828.45
g956 6596079.41 4655349.39	g1035 6596298.90 4654977.52	g1114 6596669.15 4654653.42	g1193 6596235.12 4654831.23
g957 6596139.31 4655229.89	g1036 6596290.07 4654956.32	g1115 6596704.93 4654642.67	g1194 6596232.32 4654835.33
g958 6596156.63 4655222.13	g1037 6596287.53 4654948.72	g1116 6596618.10 4654699.70	g1195 6596221.99 4654840.91
g959 6596173.94 4655214.36	g1038 6596286.10 4654940.84	g1117 6596615.36 4654708.63	g1196 6596221.22 4654842.87
g960 6596205.80 4655203.98	g1039 6596284.04 4654931.31	g1118 6596608.26 4654714.70	g1197 6596226.30 4654857.45
g961 6596239.14 4655200.56	g1040 6596274.84 4654941.03	g1119 6596598.46 4654718.49	g1198 6596222.23 4654875.34
g962 6596244.20 4655200.66	g1041 6596261.97 4654945.79	g1120 6596588.31 4654721.16	g1199 6596218.83 4654887.14
g963 6596261.69 4655202.27	g1042 6596248.75 4654955.25	g1121 6596577.61 4654734.76	g1200 6596207.15 4654896.84
g964 6596278.89 4655205.82	g1043 6596238.48 4654962.92	g1122 6596501.05 4654747.24	g1201 6596202.35 4654896.44
g965 6596294.40 4655209.93	g1044 6596228.77 4654968.97	g1123 6596452.46 4654768.59	g1202 6596189.31 4654891.85
g966 6596318.75 4655212.10	g1045 6596218.18 4654973.30	g1124 6596444.28 4654773.31	g1203 6596187.36 4654892.85
g967 6596342.44 4655206.05	g1046 6596201.28 4654978.59	g1125 6596424.48 4654781.63	g1204 6596185.32 4654899.93
g968 6596371.54 4655193.02	g1047 6596190.76 4654983.57	g1126 6596420.29 4654782.69	g1205 6596179.36 4654908.16
g969 6596400.65 4655179.98	g1048 6596175.17 4654999.10	g1127 6596406.68 4654785.26	g1206 6596169.51 4654910.70
g970 6596415.19 4655173.11	g1049 6596168.34 4655006.97	g1128 6596404.87 4654787.14	g1207 6596152.97 4654909.16
g971 6596429.43 4655165.65	g1050 6596153.04 4655018.67	g1129 6596403.47 4654796.41	g1208 6596144.03 4654908.68
g972 6596434.49 4655162.80	g1051 6596134.37 4655023.38	g1130 6596402.08 4654805.67	g1209 6596132.82 4654908.52
g973 6596454.88 4655150.34	g1052 6596120.89 4655023.97	g1131 6596401.47 4654811.79	g1210 6596121.61 4654908.35
g974 6596474.49 4655136.66	g1053 6596116.56 4655030.12	g1132 6596402.44 4654834.23	g1211 6596106.64 4654903.34
g975 6596477.06 4655132.67	g1054 6596122.80 4655056.05	g1133 6596390.35 4654832.90	g1212 6596097.60 4654891.37
g976 6596476.37 4655127.98	g1055 6596129.33 4655095.19	g1134 6596389.53 4654818.47	g1213 6596114.22 4654893.67
g977 6596471.16 4655119.89	g1056 6596135.98 4655134.85	g1135 6596389.80 4654807.15	g1214 6596121.79 4654896.36
g978 6596464.92 4655112.56	g1057 6596137.44 4655175.80	g1136 6596391.20 4654797.30	g1215 6596154.09 4654897.21
g979 6596453.50 4655098.54	g1058 6596128.32 4655215.74	g1137 6596392.19 4654790.72	g1216 6596170.63 4654898.76
g980 6596445.88 4655084.20	g1059 6596320.85 4655222.32	g1138 6596391.32 4654789.87	g1217 6596173.79 4654896.60
g981 6596428.98 4655043.55	g1060 6596327.78 4655221.31	g1139 6596379.87 4654791.98	g1218 6596175.83 4654889.52
g982 6596412.07 4655002.91	g1061 6596421.09 4654992.88	g1140 6596375.16 4654794.23	g1219 6596177.67 4654885.63
g983 6596405.46 4654980.05	g1062 6596439.27 4655037.05	g1141 6596364.05 4654804.98	g1220 6596180.64 4654882.52
g984 6596404.11 4654956.30	g1063 6596455.39 4655075.81	g1142 6596357.30 4654813.59	g1221 6596184.94 4654880.33
g985 6596404.88 4654942.48	g1064 6596460.19 4655086.38	g1143 6596349.74 4654823.76	g1222 6596189.15 4654879.77
g986 6596402.99 4654934.62	g1065 6596473.20 4655103.75	g1144 6596342.87 4654834.40	g1223 6596193.32 4654880.54
g987 6596397.06 4654929.13	g1066 6596480.84 4655112.76	g1145 6596324.39 4654865.14	g1224 6596205.35 4654884.81
g988 6596346.74 4654925.13	g1067 6596487.17 4655122.73	g1146 6596305.92 4654895.88	g1225 6596207.29 4654883.81
g989 6596322.93 4654926.03	g1068 6596491.38 4655123.51	g1147 6596302.18 4654878.81	g1226 6596214.10 4654880.21
g990 6596305.53 4654931.68	g1069 6596540.46 4655081.61	g1148 6596316.69 4654854.66	g1227 6596214.32 4654858.18
g991 6596299.26 4654934.62	g1070 6596589.55 4655039.70	g1149 6596331.20 4654830.51	g1228 6596213.85 4654856.20
g992 6596297.70 4654937.51	g1071 6596606.47 4655018.85	g1150 6596316.81 4654789.91	g1229 6596210.18 4654847.57
g993 6596299.36 4654946.51	g1072 6596614.83 4654993.34	g1151 6596309.65 4654789.04	g1230 6596209.68 4654838.36
g994 6596302.39 4654954.70	g1073 6596619.91 4654955.75	g1152 6596307.69 4654790.90	g1231 6596210.28 4654836.76
g995 6596300.82 4654955.48	g1074 6596625.00 4654918.15	g1153 6596308.80 4654806.48	g1232 6596213.07 4654832.72
g996 6596303.52 4654961.95	g1075 6596633.02 4654874.12	g1154 6596309.46 4654811.07	g1233 6596217.12 4654829.95
g997 6596305.09 4654961.17	g1076 6596635.67 4654867.74	g1155 6596310.76 4654815.52	g1234 6596223.37 4654827.17
g998 6596311.09 4654975.59	g1077 6596638.83 4654861.59	g1156 6596316.53 4654831.26	g1235 6596224.16 4654825.27
g999 6596317.10 4654990.01	g1078 6596639.14 4654859.74	g1157 6596316.99 4654839.87	g1236 6596222.98 4654822.16
g1000 6596318.65 4654993.74	g1079 6596638.19 4654858.12	g1158 6596312.48 4654847.21	g1237 6596221.79 4654819.06
g1001 6596319.71 4655011.58	g1080 6596598.12 4654845.97	g1159 6596274.02 4654880.83	g1238 6596220.78 4654803.81
g1002 6596309.35 4655025.66	g1081 6596561.40 4654866.11	g1160 6596264.59 4654873.14	g1239 6596228.51 4654790.63
g1003 6596296.79 4655034.14	g1082 6596549.39 4654881.26	g1161 6596284.58 4654855.66	
g1004 6596284.24 4655042.61	g1083 6596515.77 4654912.89	g1162 6596304.58 4654838.18	
g1005 6596279.64 4655047.77	g1084 6596472.34 4654933.61	g1163 6596305.28 4654835.43	

3136 6596303.95 4654791.07	3214 6596251.85 4654773.31	3292 6596202.74 4654931.42	3370 6596230.87 4654793.21
3137 6596304.49 4654798.73	3215 6596248.79 4654780.17	3293 6596207.65 4654930.43	3371 6596227.36 4654797.44
3138 6596305.04 4654806.39	3216 6596246.43 4654784.88	3294 6596208.84 4654913.50	3372 6596226.35 4654798.98
3139 6596299.26 4654788.58	3217 6596242.99 4654788.88	3295 6596214.61 4654928.50	3373 6596224.49 4654803.36
3140 6596297.89 4654785.49	3218 6596252.27 4654796.72	3296 6596221.82 4654925.83	3374 6596223.67 4654808.75
3141 6596294.87 4654783.97	3219 6596261.47 4654785.65	3297 6596236.35 4654918.34	3375 6596223.87 4654813.39
3142 6596289.70 4654783.13	3220 6596288.89 4654899.03	3298 6596249.84 4654910.86	3376 6596225.79 4654819.71
3143 6596284.52 4654782.30	3221 6596288.71 4654898.67	3299 6596256.24 4654907.65	3377 6596227.43 4654824.02
3144 6596281.03 4654782.89	3222 6596283.68 4654893.13	3300 6596259.77 4654906.00	3378 6596227.38 4654827.72
3145 6596279.05 4654785.84	3223 6596269.68 4654880.79	3301 6596267.77 4654903.07	3379 6596224.79 4654830.37
3146 6596278.33 4654795.14	3224 6596264.17 4654875.46	3302 6596276.09 4654900.87	3380 6596218.54 4654833.15
3147 6596279.65 4654804.37	3225 6596258.09 4654871.75	3303 6596280.67 4654900.10	3381 6596217.10 4654833.93
3148 6596299.98 4654798.78	3226 6596256.05 4654870.26	3304 6596280.46 4654898.85	3382 6596215.83 4654834.92
3149 6596300.57 4654807.06	3227 6596254.98 4654868.12	3305 6596276.21 4654897.65	3383 6596213.09 4654835.99
3150 6596301.82 4654814.91	3228 6596253.06 4654863.65	3306 6596272.38 4654897.65	3384 6596211.27 4654836.56
3151 6596285.33 4654819.34	3229 6596250.19 4654858.31	3307 6596249.71 4654869.52	3385 6596199.36 4654838.97
3152 6596281.78 4654810.63	3230 6596248.63 4654856.61	3308 6596248.61 4654865.39	3386 6596196.96 4654837.94
3153 6596290.49 4654831.77	3231 6596244.20 4654851.38	3309 6596244.77 4654870.96	3387 6596191.16 4654830.92
3154 6596282.25 4654838.07	3232 6596242.52 4654848.82	3310 6596262.64 4654898.21	3388 6596189.10 4654825.34
3155 6596284.86 4654841.57	3233 6596241.71 4654843.55	3311 6596252.19 4654896.91	3389 6596186.14 4654819.07
3156 6596309.01 4654834.81	3234 6596239.31 4654837.15	3312 6596253.99 4654906.53	3390 6596183.01 4654819.44
3157 6596308.86 4654838.27	3235 6596234.40 4654830.22	3313 6596244.14 4654908.19	3391 6596187.95 4654828.73
3158 6596307.52 4654840.55	3236 6596230.41 4654832.24	3314 6596246.91 4654896.54	3392 6596189.90 4654833.21
3159 6596293.12 4654853.18	3237 6596226.82 4654834.94	3315 6596239.04 4654895.71	3393 6596192.58 4654839.56
3160 6596285.19 4654860.11	3238 6596223.70 4654856.33	3316 6596233.26 4654874.18	3394 6596195.80 4654841.10
3161 6596272.63 4654843.78	3239 6596220.57 4654837.71	3317 6596227.05 4654894.97	3395 6596198.04 4654841.03
3162 6596274.84 4654842.56	3240 6596217.95 4654840.45	3318 6596223.85 4654906.64	3396 6596211.27 4654838.00
3163 6596268.10 4654847.89	3241 6596218.00 4654844.24	3319 6596221.36 4654894.51	3397 6596212.62 4654841.70
3164 6596274.57 4654855.72	3242 6596221.67 4654852.87	3320 6596214.73 4654892.48	3398 6596213.40 4654846.20
3165 6596281.51 4654863.32	3243 6596222.82 4654857.92	3321 6596210.66 4654884.78	3399 6596217.56 4654856.27
3166 6596276.67 4654867.56	3244 6596222.99 4654862.72	3322 6596209.18 4654887.13	3400 6596217.83 4654858.73
3167 6596264.13 4654851.84	3245 6596217.64 4654878.61	3323 6596206.69 4654888.33	3401 6596217.46 4654861.18
3168 6596252.84 4654859.33	3246 6596215.46 4654886.17	3324 6596192.86 4654883.76	3402 6596213.26 4654875.74
3169 6596255.96 4654864.77	3247 6596212.85 4654890.54	3325 6596181.10 4654878.67	3403 6596212.11 4654873.50
3170 6596261.72 4654870.92	3248 6596210.42 4654892.29	3326 6596180.56 4654883.21	3404 6596197.19 4654870.02
3171 6596267.67 4654875.43	3249 6596208.30 4654893.10	3327 6596177.74 4654895.86	3405 6596197.75 4654868.63
3172 6596243.62 4654845.36	3250 6596202.89 4654910.71	3328 6596174.57 4654901.14	3406 6596201.69 4654855.91
3173 6596257.87 4654840.20	3251 6596199.02 4654916.64	3329 6596170.30 4654902.24	3407 6596183.53 4654853.21
3174 6596262.96 4654838.20	3252 6596186.87 4654917.31	3330 6596161.36 4654901.41	3408 6596177.14 4654864.43
3175 6596266.55 4654836.74	3253 6596187.73 4654914.35	3331 6596150.21 4654900.42	3409 6596172.75 4654874.73
3176 6596264.85 4654832.43	3254 6596198.26 4654913.49	3332 6596139.03 4654900.11	3410 6596159.46 4654875.63
3177 6596262.36 4654836.43	3255 6596201.06 4654903.54	3333 6596128.71 4654899.92	3411 6596146.99 4654877.08
3178 6596259.24 4654830.09	3256 6596202.98 4654892.98	3334 6596121.07 4654899.83	3412 6596136.40 4654878.19
3179 6596257.29 4654825.83	3257 6596190.48 4654888.56	3335 6596118.26 4654899.51	3413 6596125.98 4654880.29
3180 6596254.77 4654825.87	3258 6596186.52 4654888.82	3336 6596115.57 4654898.64	3414 6596128.91 4654898.53
3181 6596247.21 4654825.99	3259 6596184.00 4654891.88	3337 6596110.89 4654881.39	3415 6596120.43 4654881.45
3182 6596235.72 4654828.51	3260 6596182.01 4654898.77	3338 6596104.01 4654878.43	3416 6596116.27 4654881.81
3183 6596241.11 4654838.01	3261 6596178.69 4654908.91	3339 6596101.22 4654850.34	3417 6596148.82 4654824.27
3184 6596235.97 4654827.37	3262 6596171.38 4654907.26	3340 6596101.99 4654847.13	3418 6596155.08 4654818.62
3185 6596234.14 4654827.09	3263 6596162.34 4654906.47	3341 6596104.60 4654845.10	3419 6596174.03 4654820.78
3186 6596229.20 4654814.37	3264 6596153.30 4654905.68	3342 6596110.48 4654842.47	3420 6596176.11 4654820.82
3187 6596244.22 4654812.19	3265 6596144.08 4654905.18	3343 6596115.72 4654838.72	3421 6596173.67 4654820.21
3188 6596247.73 4654811.68	3266 6596138.20 4654905.09	3344 6596125.91 4654829.79	3422 6596167.56 4654809.72
3189 6596247.56 4654823.62	3267 6596128.48 4654904.95	3345 6596138.57 4654845.47	3423 6596184.19 4654813.76
3190 6596246.99 4654808.85	3268 6596124.68 4654904.92	3346 6596149.09 4654836.04	3424 6596184.08 4654812.61
3191 6596238.56 4654809.22	3269 6596120.48 4654904.80	3347 6596139.70 4654823.12	3425 6596192.01 4654806.70
3192 6596229.65 4654803.78	3270 6596116.32 4654904.13	3348 6596137.32 4654819.79	3426 6596196.28 4654802.38
3193 6596228.60 4654809.04	3271 6596103.82 4654895.62	3349 6596149.24 4654809.35	3427 6596194.28 4654798.87
3194 6596231.54 4654800.06	3272 6596099.26 4654881.19	3350 6596161.45 4654799.23	3428 6596191.63 4654794.21
3195 6596234.25 4654796.89	3273 6596097.79 4654866.44	3351 6596171.60 4654791.53	3429 6596192.03 4654794.03
3196 6596235.45 4654795.79	3274 6596096.32 4654851.69	3352 6596180.09 4654785.45	3430 6596188.09 4654789.03
3197 6596248.38 4654804.82	3275 6596094.38 4654848.21	3353 6596184.47 4654782.32	3431 6596186.05 4654786.05
3198 6596249.95 4654803.48	3276 6596090.52 4654847.24	3354 6596189.22 4654778.93	3432 6596193.41 4654786.72
3199 6596259.68 4654805.88	3277 6596092.74 4654862.46	3355 6596197.55 4654772.99	3433 6596196.23 4654791.55
3200 6596275.87 4654807.54	3278 6596095.29 4654877.63	3356 6596213.39 4654761.68	3434 6596198.93 4654796.56
3201 6596278.06 4654813.37	3279 6596099.56 4654904.84	3357 6596224.55 4654753.73	3435 6596200.25 4654798.59
3202 6596278.24 4654817.04	3280 6596103.98 4654917.73	3358 6596229.86 4654749.93	3436 6596208.48 4654793.60
3203 6596275.97 4654819.93	3281 6596112.98 4654927.97	3359 6596233.78 4654749.10	3437 6596213.74 4654791.30
3204 6596274.04 4654798.44	3282 6596114.26 4654928.95	3360 6596237.04 4654751.40	3438 6596218.03 4654795.20
3205 6596274.03 4654789.16	3283 6596119.51 4654932.16	3361 6596240.43 4654756.50	3439 6596227.33 4654781.23
3206 6596273.62 4654785.67	3284 6596125.21 4654934.45	3362 6596247.46 4654765.76	3440 6596229.91 4654778.85
3207 6596273.23 4654784.16	3285 6596135.07 4654936.08	3363 6596248.15 4654766.67	3441 6596231.23 4654763.59
3208 6596271.57 4654781.04	3286 6596145.28 4654935.59	3364 6596248.08 4654769.41	3442 6596230.00 4654762.07
3209 6596273.63 4654778.95	3287 6596159.38 4654934.46	3365 6596245.65 4654775.05	3443 6596227.22 4654757.79
3210 6596272.20 4654777.93	3288 6596168.57 4654934.10	3366 6596243.27 4654780.43	3444 6596219.72 4654771.09
3211 6596265.49 4654774.40	3289 6596172.54 4654933.85	3367 6596242.04 4654782.44	3445 6596225.60 4654732.55
3212 6596258.78 4654770.87	3290 6596184.47 4654933.09	3368 6596238.61 4654786.11	3446 6596229.54 4654739.12
3213 6596254.78 4654770.58	3291 6596197.79 4654932.13	3369 6596237.60 4654787.03	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "PEČURICE-CENTAR"

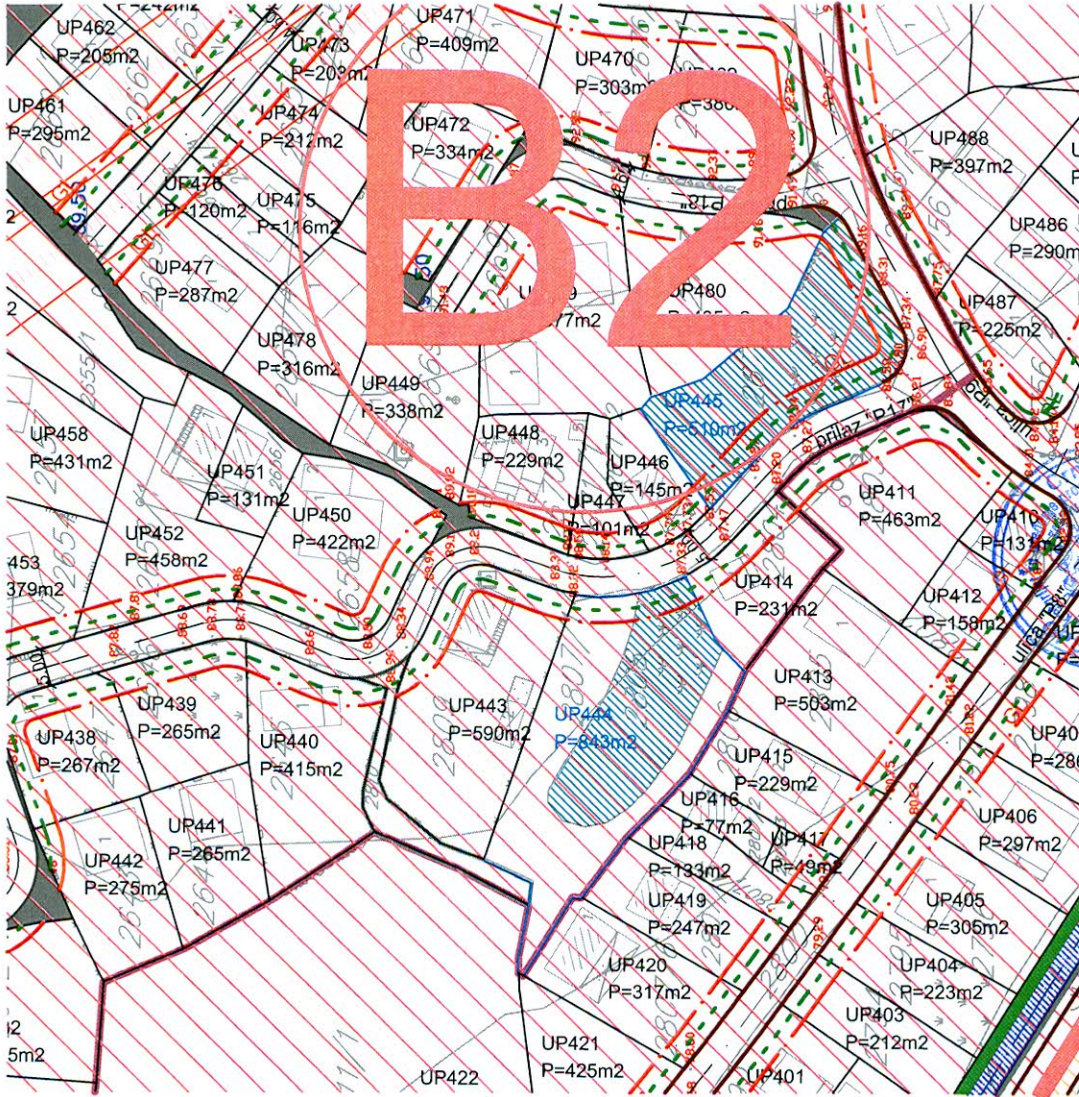
LEGENDA

	URBANISTIČKE PARCELE
	URBANISTIČKE PARCELE SA POSEBNIM USLOVIMA GRADNJE ZBOG MASLINA
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	REGULACIONA LINIJA
UP1413	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
P=366m2	POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA ZONE
	OZNAKA PODZONE
	STANOVANJE VELIKIH GUSTINA
	TURISTIČKO STANOVANJE UP / CENTRALNE FUNKCIJE
	STANOVANJE SREDNJE GUSTINE
	UP / TURISTIČKO STANOVANJE
URBANO ZELENILO	
	ZELENE POVRŠINE JAVNOG KORIŠĆENJA
	ZELENE POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE -ZAŠTITNI POJAS-
ZAŠTITNO ZELENILO	
	ZAŠTITNE ŠUME
	MASLINJACI
	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE-voćnjaci
	KOMUNALNE POVRŠINE
	KOMUNALNE POVRŠINE/groblje
	OSTALE JAVNE POVRŠINE
	KOLSKO PJEŠAČKE POVRŠINE
	PJEŠAČKE POVRŠINE
	ZAŠTIĆENA ZONA ISPOD POSTOJEĆEG DALEKOVODA 35kV - od 14m
	ZAŠTIĆENA ZONA ISPOD POSTOJEĆEG DALEKOVODA 10 kV - od 10m
	GRANICA ZAHVATA



USLOVI ZA SPROVOĐENJE PLANA

Plan		R 1:1000
naručilac :	Opština Bar	
obrađivač :	MONTENEGRO <i>projekt</i>	
direktor:	Vasilije Đukanović dipl.pravnik	
odgovorni planer:	Mr.Jadranka Popović dipl.ing.art.	
odgovorni planer faze:	Mr.Jadranka Popović dipl.ing.art.	
avgust 2011.	list br.12a	



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "PEČURICE-CENTAR"



LEGENDA

	GRANICA ZAHVATA PLANA
	IVICA KOLOVOZA
	TROTOARI/PJEŠAČKE STAZE
	OSOVINA SAOBRAĆAJNICA
	URBANISTIČKE PARCELE
	URBANISTIČKE PARCELE SA POSEBNIM USLOVIMA GRAĐENA ZBOG MASLINA
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	REGULACIONA LINIJA
UP1413 P=366m ²	BROJ I POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE
	KOMUNALNE POVRŠINE
	KOMUNALNE POVRŠINE/groblje
	KOLSKO-PJEŠAČKE POVRŠINE
	VODOTOCI
	ZAŠTITNI POJAS
	URBANO ZELENILLO
	ZAŠTITNE ŠUME



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

SAOBRAĆAJ

Plan

R 1:1000

naručilac :

Opština Bar

obrađivač :

MONTENEGRO
projekt

direktor:

Vasilije Đukanović dipl.pravnik

odgovorni planer:

Mr.Jadranka Popović dipl.ing.art.

odgovorni planer faze:

Dašić Zoran dipl.ing.grad.

avgust 2011

list br. 13a

Koordinate tjemena
ulica

Koordinate tjemena
prilaza

Koordinate presjeka
i krajeva osovina

T1 6595783.89 4654882.09
T2 6595994.22 4654803.08
T3 6596089.26 4654796.23
T4 6596202.20 4654725.48
T5 6596385.81 4654676.00
T6 6596580.09 4654673.93
T7 6596743.74 4654624.74
T8 6595518.71 4654737.33
T9 6595559.79 4654718.09
T10 6595587.57 4654709.56
T11 6595628.73 4654683.59
T12 6595685.42 4654681.06
T13 6595769.28 4654664.66
T14 6595833.71 4654665.36
T15 6595887.60 4654660.52
T16 6595920.81 4654666.48
T17 6596028.50 4654648.67
T18 6596118.19 4654606.45
T19 6596164.86 4654560.08
T20 6596189.64 4654547.32
T21 6596223.29 4654518.34
T22 6596252.21 4654498.66
T23 6596309.48 4654443.24
T24 6596377.66 4654442.30
T25 6596431.61 4654413.89
T26 6595449.58 4654470.11
T27 6595520.43 4654461.94
T28 6595559.51 4654440.16
T29 6595624.25 4654436.37
T30 6595762.31 4654352.15
T31 6596205.86 4654269.45
T32 6596386.66 4654324.68
T33 6596561.10 4654309.54
T34 6596695.60 4654357.13
T35 6596061.39 4654267.71
T36 6596080.38 4654232.79
T37 6596119.64 4654227.30
T38 6596183.78 4654196.24
T39 6596176.47 4654124.26
T40 6596248.83 4654119.24
T41 6596318.00 4654067.19
T42 6596353.15 4654046.99
T43 6596386.18 4654041.85
T44 6596300.40 4654103.56
T45 6596285.98 4654117.12
T46 6596253.04 4654178.81
T47 6596343.90 4654213.15
T48 6596419.02 4654231.98
T49 6596554.75 4654034.31
T50 6596549.86 4654056.82
T51 6596517.92 4654093.08
T52 6596490.12 4654103.49
T53 6596412.20 4654153.91
T54 6596476.86 4654204.80
T55 6596397.12 4654269.22
T56 6596421.03 4654298.80
T57 6596427.34 4654339.13
T58 6596450.59 4654387.98
T59 6596450.64 4654435.02
T60 6596485.24 4654491.96
T61 6596573.00 4654526.97
T62 6596602.21 4654630.72
T63 6596629.24 4654672.93
T64 6596619.16 4654718.06
T65 6596705.07 4654777.08
T66 6596637.05 4654873.82
T67 6596616.68 4655024.42
T68 6596455.60 4655161.95
T69 6596319.06 4655223.09
T70 6596224.87 4655198.13
T71 6596126.17 4655242.38
T72 6596086.03 4655232.20
T73 6596029.55 4655322.89
T74 6595939.01 4655273.16

P1 6595211.19 4655678.70
P2 6595273.31 4655650.18
P3 6595253.75 4655679.16
P4 6595241.76 4655694.92
P5 6595285.79 4655703.29
P6 6595352.09 4655720.75
P7 6595330.24 4655747.00
P8 6595359.97 4655748.00
P9 6595372.47 4655734.81
P10 6595403.52 4655669.29
P11 6595409.92 4655774.62
P12 6595429.23 4655812.99
P13 6595476.82 4655736.39
P14 6595508.00 4655675.71
P15 6595484.59 4655571.26
P16 6595497.13 4655562.62
P17 6595507.33 4655545.51
P18 6595509.58 4655525.41
P19 6595364.39 4655498.73
P20 6595357.54 4655462.45
P21 6595617.60 4655446.42
P22 6595597.56 4655419.01
P23 6595596.99 4655404.35
P24 6595586.68 4655282.13
P25 6595600.13 4655250.59
P26 6596043.55 4655008.50
P27 6595860.52 4655012.34
P28 6595848.91 4655050.32
P29 6595814.69 4655041.34
P30 6595818.28 4655007.85
P31 6595777.03 4655030.67
P32 6595754.35 4655062.91
P33 6595777.89 4655066.37
P34 6595793.76 4655079.85
P35 6595845.91 4655109.17
P36 6595782.02 4655098.76
P37 6595801.91 4655111.86
P38 6596060.52 4654965.34
P39 6596020.86 4654941.20
P40 6596103.86 4654902.10
P41 6596149.50 4654902.88
P42 6596177.49 4654905.42
P43 6596183.81 4654883.54
P44 6596210.85 4654893.13
P45 6596221.04 4654857.77
P46 6596212.81 4654838.43
P47 6596232.30 4654829.77
P48 6596222.55 4654804.23
P49 6596244.45 4654784.15
P50 6596282.70 4654818.46
P51 6596273.82 4654797.80
P52 6596303.22 4654812.60
P53 6596312.94 4654838.84
P54 6596293.19 4654948.21
P55 6596319.56 4655011.53
P56 6596271.86 4655043.73
P57 6596273.02 4655103.37
P58 6596338.82 4654757.61
P59 6596395.14 4654811.42
P60 6596678.28 4654534.86
P61 6596618.41 4654539.87
P62 6596436.21 4654528.30
P63 6596540.79 4654184.06
P64 6596616.63 4654115.11
P65 6596554.56 4654066.82
P66 6596255.87 4654605.30
P67 6596308.23 4654674.64
P68 6596272.18 4654666.90
P69 6596238.93 4654679.40
P70 6596185.09 4654700.28
P71 6596160.90 4654659.61
P72 6596157.11 4654640.03
P73 6596108.75 4654638.49

Op1 6595228.15 4655592.08
Op2 6595155.73 4655765.07
Op3 6595623.07 4655139.73
Op4 6595694.18 4655018.96
Op5 6595678.79 4654961.37
Op6 6595646.46 4654922.10
Op7 6595517.47 4654793.44
Op8 6595493.80 4654758.28
Op9 6595445.61 4654708.67
Op10 6595440.88 4654704.90
Op11 6595435.26 4654689.00
Op12 6595411.10 4654468.16
Op13 6596051.55 4654179.78
Op14 6596291.69 4654090.53
Op15 6596483.17 4654008.30
Op16 6596261.99 4654172.95
Op17 6596263.13 4654176.27
Op18 6596451.35 4654237.07
Op19 6596484.38 4654217.50
Op20 6596576.89 4654186.72
Op21 6596524.53 4654085.57
Op22 6596655.92 4654138.82
Op23 6596678.31 4654136.41
Op24 6596669.88 4654147.25
Op25 6596577.65 4654008.44
Op26 6595419.51 4654484.33
Op27 6595515.02 4654461.86
Op28 6595565.58 4654440.30
Op29 6595619.87 4654433.83
Op30 6595684.23 4654399.78
Op31 6595842.94 4654337.11
Op32 6596037.48 4654300.66
Op33 6596074.13 4654293.99
Op34 6596191.69 4654277.86
Op35 6596423.40 4654320.74
Op36 6596736.51 4654357.19
Op37 6596450.62 4654413.87
Op38 6596514.20 4654503.35
Op39 6596579.34 4654553.93
Op40 6596709.13 4654560.76
Op41 6596621.85 4654661.38
Op42 6596743.83 4654628.40
Op43 6596758.76 4654633.51
Op44 6596626.22 4654713.28
Op45 6596371.92 4654785.56
Op46 6596357.76 4654683.70
Op47 6596357.51 4654578.27
Op48 6596369.20 4654541.81
Op49 6596407.60 4654533.89
Op50 6596450.98 4654557.73
Op51 6596365.65 4654442.46
Op52 6596242.80 4654504.85
Op53 6596234.39 4654510.79
Op54 6596294.21 4654568.68
Op55 6596246.72 4654580.26
Op56 6596303.82 4654602.58
Op57 6596226.59 4654583.98
Op58 6596181.65 4654592.40
Op59 6596161.70 4654563.22
Op60 6596204.32 4654534.68
Op61 6596115.70 4654436.63
Op62 6596043.55 4654336.24
Op63 6595976.08 4654378.07
Op64 6595837.53 4654403.35
Op65 6595982.62 4654418.30
Op66 6596012.17 4654394.75
Op67 6596022.05 4654446.15
Op68 6596102.23 4654612.44
Op69 6596059.46 4654634.07
Op70 6596047.74 4654639.49
Op71 6596024.02 4654648.01
Op72 6596009.79 4654651.56
Op73 6595987.89 4654655.57
Op74 6595926.23 4654665.38

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

T75 6595915.50 4655397.72
T76 6595783.65 4655379.91
T77 6595707.84 4655466.30
T78 6595607.49 4655508.64
T79 6595539.70 4655616.51
T80 6595484.82 4655631.19
T81 6595441.34 4655628.37
T82 6595428.47 4655640.45
T83 6595413.42 4655648.02
T84 6595396.16 4655661.42
T85 6595373.18 4655658.87
T86 6595344.44 4655660.72
T87 6595311.64 4655651.50
T88 6595281.04 4655630.01
T89 6595254.58 4655613.63
T90 6595282.23 4655600.86
T91 6595312.96 4655568.77
T92 6595386.88 4655492.85
T93 6595400.11 4655448.87
T94 6595390.17 4655416.74
T95 6595412.32 4655405.56
T96 6595433.94 4655557.14
T97 6595521.27 4655651.70
T98 6595541.46 4655678.52
T99 6595564.34 4655670.60
T100 6595615.74 4655631.88
T101 6595703.26 4655604.73
T102 6595722.93 4655585.42
T103 6595441.67 4655522.21
T104 6595432.17 4655496.73
T105 6595572.81 4655348.98
T106 6595638.88 4655480.14
T107 6595713.74 4655217.82
T108 6595767.22 4655278.95
T109 6595834.99 4655302.27
T110 6595822.91 4655259.32
T111 6595868.00 4655248.40
T112 6595925.04 4655148.70
T113 6595924.15 4655093.17
T114 6595950.51 4655059.41
T115 6596006.88 4655052.65
T116 6596054.73 4655032.11
T117 6596151.29 4655016.63
T118 6596185.51 4654977.18
T119 6596225.72 4654964.59
T120 6596262.30 4654937.26
T121 6596321.32 4654917.66
T122 6596411.99 4654922.88
T123 6596408.83 4654979.48
T124 6596457.30 4655096.03
T125 6596489.72 4655129.32
T126 6596492.43 4655175.81
T127 6596515.52 4654914.28
T128 6596594.97 4654814.16
T129 6596594.87 4654727.23
T130 6596497.42 4654735.74
T131 6596429.34 4654775.00
T132 6596355.56 4654788.57
T133 6596280.95 4654779.51
T134 6596246.11 4654761.05
T135 6596207.42 4654697.32
T136 6596206.08 4654643.03
T137 6596192.06 4654618.19
T138 6596185.22 4654597.20
T139 6596145.88 4654540.35
T140 6596115.39 4654434.85
T141 6596096.13 4654385.94
T142 6596092.68 4654587.58
T143 6596082.39 4654540.65
T144 6596074.84 4654513.54
T145 6596072.69 4654479.87
T146 6596058.74 4654411.57
T147 6596044.85 4654360.99
T148 6596043.37 4654331.57
T149 6595983.21 4654430.49
T150 6595982.05 4654406.44
T151 6596247.24 4654467.01
T152 6596199.03 4654396.89
T153 6595970.12 4654349.73
T154 6595832.26 4654403.42
T155 6595721.34 4654502.80

P74 6596055.65 4654747.93
P75 6596049.76 4654725.33
P76 6596030.27 4654729.33
P77 6596030.26 4654709.98
P78 6595816.68 4654723.73
P79 6595776.91 4654690.61
P80 6595680.16 4654712.52
P81 6595701.33 4654777.46
P82 6595640.44 4654735.07
P83 6595649.29 4654805.55
P84 6595608.29 4654807.49
P85 6595595.86 4654749.23
P86 6595590.99 4654732.33
P87 6595553.26 4654752.65
P88 6595564.89 4654843.29
P89 6595543.07 4654813.66
P90 6595535.84 4654758.84
P91 6595569.29 4654698.73
P92 6595422.54 4654630.53
P93 6595411.45 4654605.46
P94 6595448.23 4654568.37
P95 6595458.12 4654588.65
P96 6595506.20 4654563.55
P97 6595480.33 4654515.89
P98 6595751.29 4654537.55
P99 6595787.77 4654534.70
P100 6595727.20 4654654.51
P101 6595872.36 4654635.14
P102 6595864.62 4654614.16
P103 6595873.35 4654582.44
P104 6595907.06 4654580.63
P105 6595936.83 4654540.54
P106 6595954.20 4654573.52
P107 6595915.81 4654490.54
P108 6595936.55 4654487.65
P109 6595963.67 4654455.44
P110 6595923.65 4654639.04
P111 6595953.13 4654633.33
P112 6596048.79 4654600.99
P113 6596031.18 4654525.40
P114 6596171.30 4654421.22
P115 6596190.36 4654503.24
P116 6596249.45 4654531.19
P117 6596259.18 4654542.09
P118 6596274.39 4654545.91
P119 6596291.81 4654563.21
P120 6596238.25 4654204.17
P121 6596186.65 4654215.06
P122 6596253.40 4654191.57
P123 6596596.83 4654549.74
P124 6595346.97 4655452.26
P125 6595755.39 4655016.98
P126 6595898.24 4655307.72

Op75 6595884.83 4654661.00
Op76 6595869.05 4654661.98
Op77 6595823.22 4654665.25
Op78 6595808.68 4654665.09
Op79 6595794.62 4654664.88
Op80 6595733.60 4654671.63
Op81 6595711.95 4654675.87
Op82 6595673.29 4654570.84
Op83 6595656.23 4654529.68
Op84 6595638.69 4654487.36
Op85 6595828.72 4654466.97
Op86 6595823.54 4654527.26
Op87 6595707.92 4654594.17
Op88 6595739.07 4654588.67
Op89 6595941.19 4654575.48
Op90 6595941.26 4654527.58
Op91 6595953.47 4654487.78
Op92 6595962.62 4654451.26
Op93 6595961.14 4654419.10
Op94 6595899.93 4654532.31
Op95 6595897.82 4654639.49
Op96 6596007.01 4654628.44
Op97 6595999.90 4654569.30
Op98 6595994.61 4654525.35
Op99 6595679.29 4654681.14
Op100 6595671.99 4654681.66
Op101 6595656.14 4654682.37
Op102 6595620.11 4654689.63
Op103 6595614.50 4654692.57
Op104 6595580.36 4654711.60
Op105 6595576.87 4654712.82
Op106 6595540.20 4654727.27
Op107 6595536.19 4654729.14
Op108 6595527.35 4654738.29
Op109 6595520.54 4654704.86
Op110 6595520.48 4654688.07
Op111 6595452.66 4654673.12
Op112 6595489.45 4654641.08
Op113 6595533.43 4654609.44
Op114 6595576.52 4654584.06
Op115 6595547.96 4654652.71
Op116 6595393.72 4654581.47
Op117 6595427.10 4654530.45
Op118 6595474.36 4654497.88
Op119 6595659.62 4654617.44
Op120 6595462.25 4654713.90
Op121 6595629.54 4654894.39
Op122 6595564.85 4654805.25
Op123 6595615.78 4654830.86
Op124 6595655.00 4654818.53
Op125 6595715.73 4654814.39
Op126 6595784.10 4654753.79
Op127 6595782.60 4654664.80
Op128 6595823.66 4654792.40
Op129 6595763.90 4654834.70
Op130 6595887.53 4654835.68
Op131 6595955.57 4654812.79
Op132 6596058.38 4654777.17
Op133 6596057.14 4654763.89
Op134 6596092.21 4654751.14
Op135 6596110.80 4654655.11
Op136 6596117.15 4654676.02
Op137 6596168.54 4654666.82
Op138 6596152.44 4654705.10
Op139 6596157.70 4654711.66
Op140 6596208.38 4654694.06
Op141 6596206.48 4654659.11
Op142 6596245.28 4654641.02
Op143 6596311.97 4654645.28
Op144 6596221.38 4654720.31
Op145 6596098.64 4654789.81
Op146 6596235.19 4654743.06
Op147 6596098.08 4654844.06
Op148 6596037.54 4654856.14
Op149 6595976.09 4654909.76
Op150 6595926.70 4654971.57
Op151 6595747.70 4655017.52
Op152 6595636.39 4655165.37
Op153 6595585.40 4655201.27
Op154 6595450.44 4655379.93
Op155 6595694.83 4655283.73

Koordinate tjemena
magistrale

M1 6595155.66 4655674.41
M2 6595261.30 4655554.43
M3 6595320.38 4655396.72
M4 6595439.33 4655330.18
M5 6595515.68 4655210.34
M6 6595786.13 4655032.50
M7 6595550.75 4654846.46
M8 6595476.50 4654728.17
M9 6595230.94 4654561.81
M10 6595500.87 4654421.49
M11 6595572.02 4654372.71
M12 6595700.04 4654334.52
M13 6595818.96 4654266.96
M14 6596162.18 4654162.84



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

T156 6595752.89 4654497.26
 T157 6595792.08 4654485.77
 T158 6595890.46 4654435.30
 T159 6595929.35 4654449.79
 T160 6595832.78 4654474.87
 T161 6595820.05 4654547.03
 T162 6595821.30 4654590.04
 T163 6595802.85 4654604.59
 T164 6595692.61 4654633.80
 T165 6595686.43 4654602.56
 T166 6595626.39 4654457.66
 T167 6595599.28 4654507.13
 T168 6595622.75 4654565.08
 T169 6595622.59 4654606.33
 T170 6595646.88 4654656.98
 T171 6595581.63 4654623.53
 T172 6595570.96 4654541.15
 T173 6595526.31 4654493.89
 T174 6595507.70 4654622.86
 T175 6595324.16 4654611.98
 T176 6595376.99 4654509.31
 T177 6596262.60 4654577.30
 T178 6596308.60 4654561.22
 T179 6596406.87 4654595.47
 T180 6596366.81 4654464.09
 T181 6596355.85 4654514.89
 T182 6596373.19 4654541.24
 T183 6596356.51 4654678.93
 T184 6596344.46 4654820.09
 T185 6596288.19 4654913.74
 T186 6596003.93 4654722.04
 T187 6596009.36 4654779.54
 T188 6596027.41 4654835.17
 T189 6596022.74 4654819.65
 T190 6596090.50 4654965.73
 T191 6596114.86 4655045.01
 T192 6596139.35 4655191.49
 T193 6596066.46 4655308.53
 T194 6596094.66 4654710.10
 T195 6596089.40 4654734.28
 T196 6596159.22 4654797.27
 T197 6596106.70 4654843.30
 T198 6596054.57 4654847.91
 T199 6596027.42 4654861.03
 T200 6595967.80 4654917.54
 T201 6595960.56 4654943.05
 T202 6595980.96 4655018.51
 T203 6595955.43 4654987.50
 T204 6595931.75 4654975.37
 T205 6595897.12 4654949.36
 T206 6595793.32 4654943.35
 T207 6595776.09 4654978.31
 T208 6595759.76 4654989.74
 T209 6595729.57 4655059.31
 T210 6595705.10 4655096.51
 T211 6595664.49 4655132.93
 T212 6595592.37 4655192.01
 T213 6595528.82 4655276.47
 T214 6595506.42 4655321.00
 T215 6595476.71 4655361.62
 T216 6595653.13 4655240.96
 T217 6595670.84 4655273.75
 T218 6595722.60 4655019.31
 T219 6595718.88 4654690.95
 T220 6595866.82 4654693.45
 T221 6595498.18 4655630.08
 T222 6595393.76 4655433.65
 T223 6595589.32 4655215.84
 T224 6595577.40 4654464.95
 T225 6595435.06 4654687.11

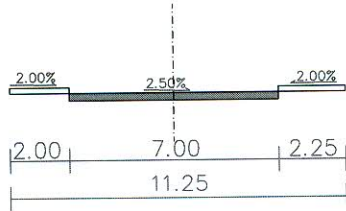
Koordinate tjemena
 ulice "PO"
 PO1 6595598.25 4655737.68
 PO2 6595802.23 4655537.38
 PO3 6596151.22 4655319.25
 PO4 6596740.78 4655158.75

Op156 6595683.06 4655325.31
 Op157 6595645.24 4655494.10
 Op158 6596110.23 4655238.34
 Op159 6595995.97 4655053.96
 Op160 6596011.56 4655121.39
 Op161 6596025.23 4655140.44
 Op162 6595984.39 4655130.49
 Op163 6595738.03 4655039.81
 Op164 6595781.13 4655099.23
 Op165 6595762.92 4655114.88
 Op166 6595811.51 4655146.19
 Op167 6595796.07 4655081.05
 Op168 6595749.89 4655056.33
 Op169 6595800.25 4655037.25
 Op170 6595832.16 4654989.18
 Op171 6595879.78 4654992.17
 Op172 6595948.93 4655037.13
 Op173 6596071.45 4654997.28
 Op174 6595989.13 4655037.83
 Op175 6595977.09 4655014.14
 Op176 6595964.69 4654998.75
 Op177 6595977.59 4654986.50
 Op178 6596084.67 4654953.67
 Op179 6596106.74 4655018.59
 Op180 6596290.83 4654931.94
 Op181 6596260.39 4655145.32
 Op182 6596240.57 4655148.47
 Op183 6596267.60 4655148.37
 Op184 6596327.86 4654785.21
 Op185 6596301.04 4654781.95
 Op186 6596278.64 4654777.65
 Op187 6596260.21 4654832.14
 Op188 6596269.47 4654876.84
 Op189 6596252.93 4654764.49
 Op190 6596240.00 4654750.97
 Op191 6596286.26 4654728.50
 Op192 6596342.60 4654725.93
 Op193 6596399.81 4654780.43
 Op194 6596396.35 4654832.69
 Op195 6596647.89 4654858.41
 Op196 6596410.70 4654945.98
 Op197 6596486.34 4655135.24
 Op198 6596507.45 4655217.09
 Op199 6596075.53 4655366.56
 Op200 6595737.84 4655600.61
 Op201 6595537.93 4655673.93
 Op202 6595463.98 4655743.43
 Op203 6595408.47 4655830.66
 Op204 6595384.97 4655798.54
 Op205 6595495.64 4655627.14
 Op206 6595406.04 4655653.75
 Op207 6595385.84 4655686.98
 Op208 6595401.42 4655708.22
 Op209 6595414.47 4655724.59
 Op210 6595350.74 4655759.85
 Op211 6595324.89 4655756.73
 Op212 6595326.69 4655655.73
 Op213 6595279.45 4655737.77
 Op214 6595288.98 4655635.59
 Op215 6595224.31 4655725.99
 Op216 6595266.96 4655621.28
 Op217 6595262.48 4655618.50
 Op218 6595201.57 4655717.45
 Op219 6595516.43 4655869.31
 Op220 6595463.07 4655590.21
 Op221 6595426.20 4655550.49
 Op222 6595377.29 4655508.52
 Op223 6595347.38 4655419.31
 Op224 6595384.33 4655395.45
 Op225 6595419.53 4655399.66
 Op226 6595390.28 4655417.67
 Op227 6595520.58 4655506.76
 Op228 6595648.68 4655445.79
 Op229 6595577.20 4655354.52
 Op230 6595591.21 4655215.27
 Op231 6595578.60 4655292.97
 Op232 6595837.75 4655153.15
 Op233 6595781.12 4654889.70
 Op234 6595687.05 4654980.19
 Op235 6596016.71 4654801.56
 Op236 6595928.15 4655322.82

Poprečni presjeci

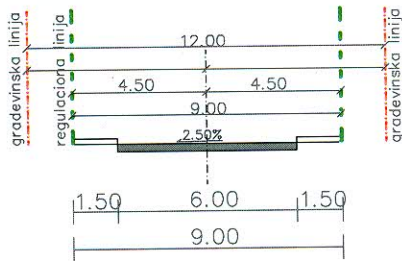
presjek A-A

"Jadranska magistrala"



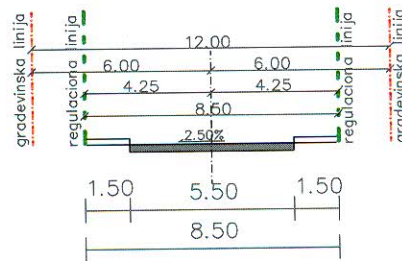
presjek B-B

ulica "P1"



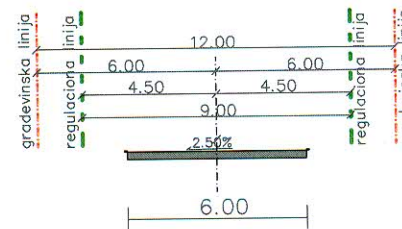
presjek C-C

ulica "Bratstva i jedinstva"



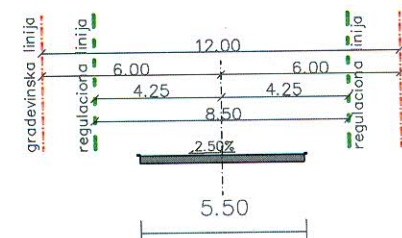
presjek D-D

ulica "P2", "P4", "P5", "P10"



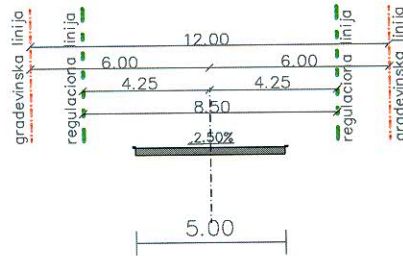
presjek E-E

ulica: "P3", "P4", "P5", "P6", "P7", "P8"
ulica: "P9", "P10", "P11", "P18", "P19"
ulica: "P20", "P21", "P27", "P28"



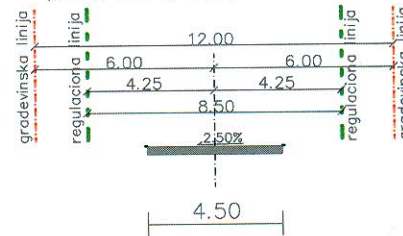
presjek F-F

ulica: "P6", "P7", "P8", "P14", "P17", "P22"
ulica: "P24", "P25", "P29", "P31", "P32"
prilaz: "P1", "P2", "P3", "P4", "P5", "P13"
prilaz: "P16", "P17", "P22", "P29", "P30"
prilaz: "P31", "P32", "P33", "P47"



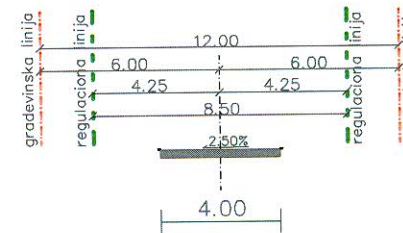
presjek G-G

prilaz: "P15", "P18", "P19", "P39"
prilaz: "P41", "P43", "P51"



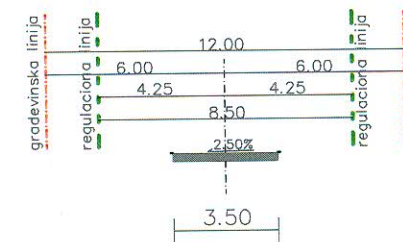
presjek H-H

prilaz: "P40"



presjek I-I

prilaz: "P30"





















PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN

"PEČURICE-CENTAR"

LEGENDA

	Regionalni cjevovod
	Vodovodna mreža I visinske zone
	Vodovodna mreža II visinske zone
	Vodovodna mreža III visinske zone
	Potisni cjevovod
	Rezervoar sa crpnom stanicom
	Fekalna kanalizacija
	Potisni cjevovod kanalizacije
	Crpna stanica
	Atmosferska kanalizacija
	URBANISTIČKE PARCELE
	URBANISTIČKE PARCELE SA POSEBNIM
	USLOVIMA GRADNJE ZBOG MASLINA
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	REGULACIONA LINIJA
	VODOTOCI
	KOMUNALNE POVRŠINE
UP1413	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
P=366m ²	POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE
	GRANICA ZAHVATA



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

Plan

R 1:2000

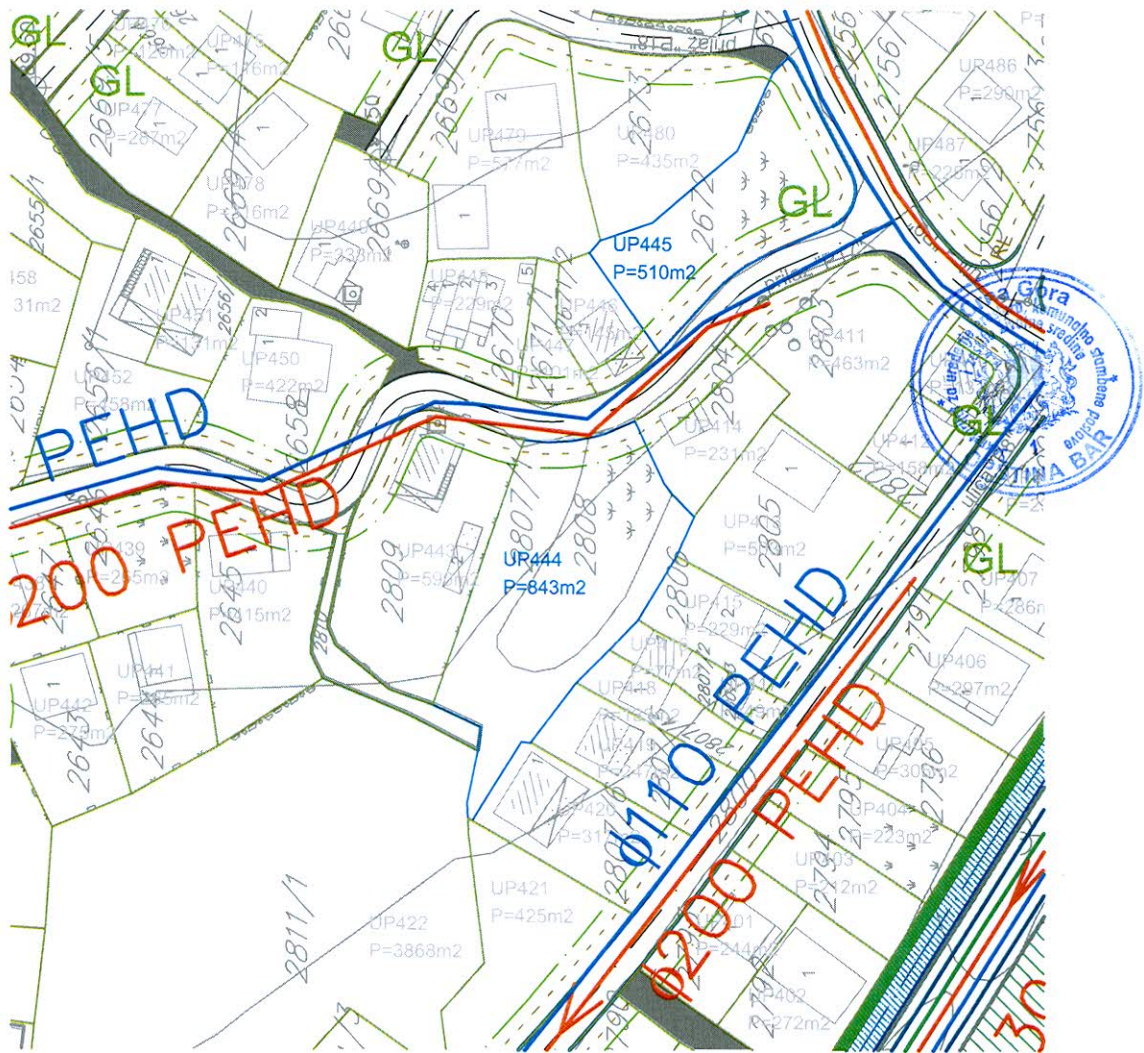
naručilac :	Opština Bar
obrađivač :	MONTENEGRO <i>projekt</i>
direktor:	Vasilije Đukanović dipl.pravnik
odgovorni planer:	Mr.Jadranka Popović dipl.ing.arh.
odgovorni planer faze:	Nataša Novović dipl.ing.gradj.

avgust 2011

list br. 14

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT






PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
DETALJNI URBANISTICKI PLAN

"PEČURICE-CENTAR"

LEGENDA

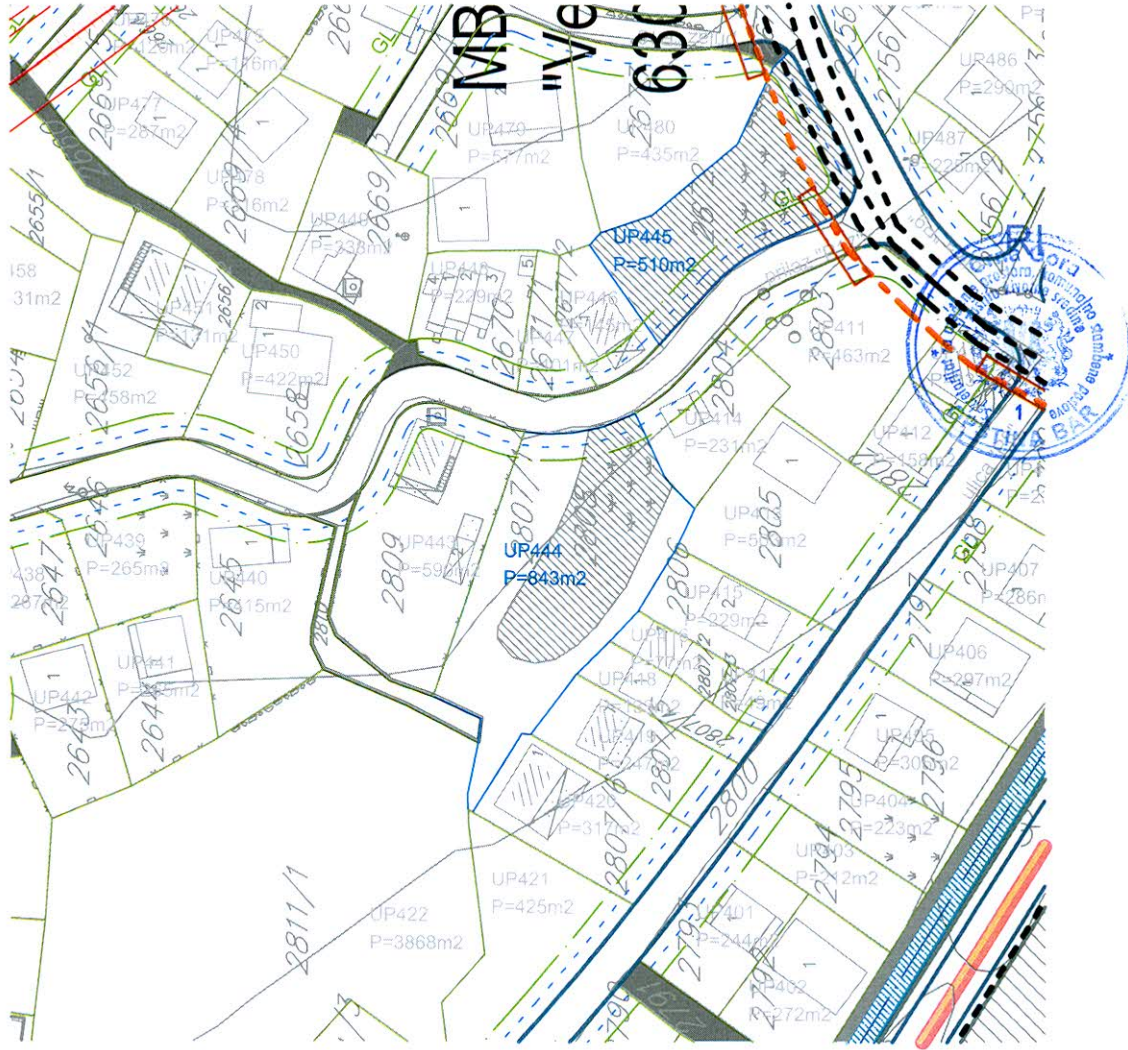
	TRAFOSTANICA 35/10kV - POSTOJEĆA	
	TRAFOSTANICA 10/0,4kV - POSTOJEĆA	
	TRAFOSTANICA 10/0,4kV - PLAN	
	DALEKOVOD 35kV - POSTOJEĆI - IZMJEŠTA SE	
	DALEKOVOD 10kV - POSTOJEĆI	
	DALEKOVOD 10kV - POSTOJEĆI - UKIDA SE	
	ZAŠTIĆENA ZONA ISPOD POSTOJEĆEG DALEKOVODA 35kV - od 14m	
	ZAŠTIĆENA ZONA ISPOD POSTOJEĆEG DALEKOVODA 10 kV - od 10m	
	KABLOVSKI VOD 10kV - POSTOJEĆI	
	KABLOVSKI VOD 35kV -PLAN "GUP BARA 2020-2025"	
	KABLOVSKI VOD 10kV - PLAN	
	KABLOVSKA KANALIZACIJA	
	KOLOVOZ - PLAN	
	URBANISTIČKE PARCELE	
	URBANISTIČKE PARCELE SA POSEBNIM USLOVIMA GRADNJE ZBOG MASLINA	
	GRAĐEVINSKA LINIJA	
	REGULACIONA LINIJA	
UP1413	BROJ URBANISTIČKE PARCELE	
P=366m ²	POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE	
URBANO ZELENILO		
	ZELENE POVRŠINE JAVNOG KORIŠĆENJA	
	ZELENE POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE -ZAŠTITNI POJAS-	
ZAŠTITNO ZELENILO		
	ZAŠTITNE ŠUME	 OZNAKA ZONE  OZNAKA ZONE  OZNAKA ZONE  GRANICA ZAHVATA
	MASLINJACI	
	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE-voćnjaci	
	KOMUNALNE POVRŠINE	
	KOMUNALNE POVRŠINE/groblje	
	OSTALE JAVNE POVRŠINE	
	KOLSKO PJEŠAČKE POVRŠINE	
	PJEŠAČKE POVRŠINE	

ELEKTROENERGETIKA

Plan

R 1:2000








naručilac :	Opština Bar	
obrađivač :		
direktor:	Vasilije Đukanović dipl.pravnik	
odgovorni planer:	Mr.Jadranka Popović dipl.ing.arh.	
odgovorni planer faze:	Nada Dašić dipl.ing.el.	

























PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN
"PEČURICE-CENTAR"



LEGENDA

-  POSTOJEĆI TK ČVOR RSS DOBRE VODE
-  POSTOJEĆA TK KANALIZACIJA
-  POSTOJEĆE TK OKNO
-  POSTOJEĆI SPOLJAŠNJI TK IZVOD - STUBIĆ
-  PLANIRANA TK KANALIZACIJA SA 4 PVC CIJEVI 110mm
-  PLANIRANO TK OKNO
-  NO 1,...,NO 795 BROJ PLANIRANOG TK OKNA

-  TK KANALIZACIJA PLANIRANA DUP-OM VELIKI PIJESAK

-  KOLOVOZ PLAN
-  URBANISTIČKE PARCELE
-  URBANISTIČKE PARCELE SA POSEBNIM USLOVIMA GRADNJE ZBOG MASLINA
-  GRAĐEVINSKA LINIJA
-  REGULACIONA LINIJA
-  UP1413 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
-  P=366m2 POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE
-  URBANO ZELENILLO
-  ZELENE POVRŠINE JAVNOG KORIŠĆENJA
-  ZELENE POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE
-  -ZAŠTITNI POJAS-
-  ZAŠTITNO ZELENILLO
-  ZAŠTITNE ŠUME
-  MASLINJACI
-  POLJOPRIVREDNE POVRŠINE-voćnjaci
-  KOMUNALNE POVRŠINE
-  KOMUNALNE POVRŠINE/groblje
-  OSTALE JAVNE POVRŠINE
-  KOLSKO PJEŠAČKE POVRŠINE
-  PJEŠAČKE POVRŠINE
-  GRANICA ZAHVATA



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

Plan

R 1:2000

naručilac : **Opština Bar**

obrađivač : **MONTEPROJEKT**

direktor: **Vasilije Đukanović dipl.pravnik**

odgovorni planer: **Mr.Jadranka Popović dipl.ing.arh.**

odgovorni planer faze: **Željko Maraš dipl.ing.el.**






DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "PEČURICE-CENTAR"

LEGENDA:

URBANI NASELJSKO ZELENILO
I Zelene površine javnog korišćenja

  Zelenilo uz saobraćajnicu (drvoredi, zel. na parkinzima, skver)

II Zelene površine ograničenog korišćenja







-  Zelene i slobodne površine u okviru turističkog stanovanja
-  Zelene i slobodne površine u okviru VG stanovanja
-  Zelene i slobodne površine u okviru SG stanovanja
-  Zelene i slobodne površine centralnih funkcija-CF u okviru Zone B i C
-  Zelene i slobodne površine komunalnih i infrastrukturnih objekata

III Zelene površine specijalne namjene

-  Groblje
-  Zaštitni pojas

ZAŠTITNO ZELENILO

-  Zaštitne šume
-  Maslinjaci
-  Poljoprivredne površine-voćnjaci
-  vodotoci
-  ostale javne površine
-  kolsko pješačke površine
-  pješačke površine

-  granica urb. parcele
-  urb. parcele sa posebnim uslovima
-  broj i površina urb. parcele
-  gradjevinska linija
-  regulaciona linija
-  Zona A
-  Zona B
-  Zona C
-  granica zahvata DUP-a



PEJZAŽNA ARHITEKTURA

Plan

R 1:2000

naručilac :

Opština Bar

obrađivač :

MONTEKREGRO
projekt

direktor:

Vasilije Đukanović dipl.pravnik

odgovorni planer:

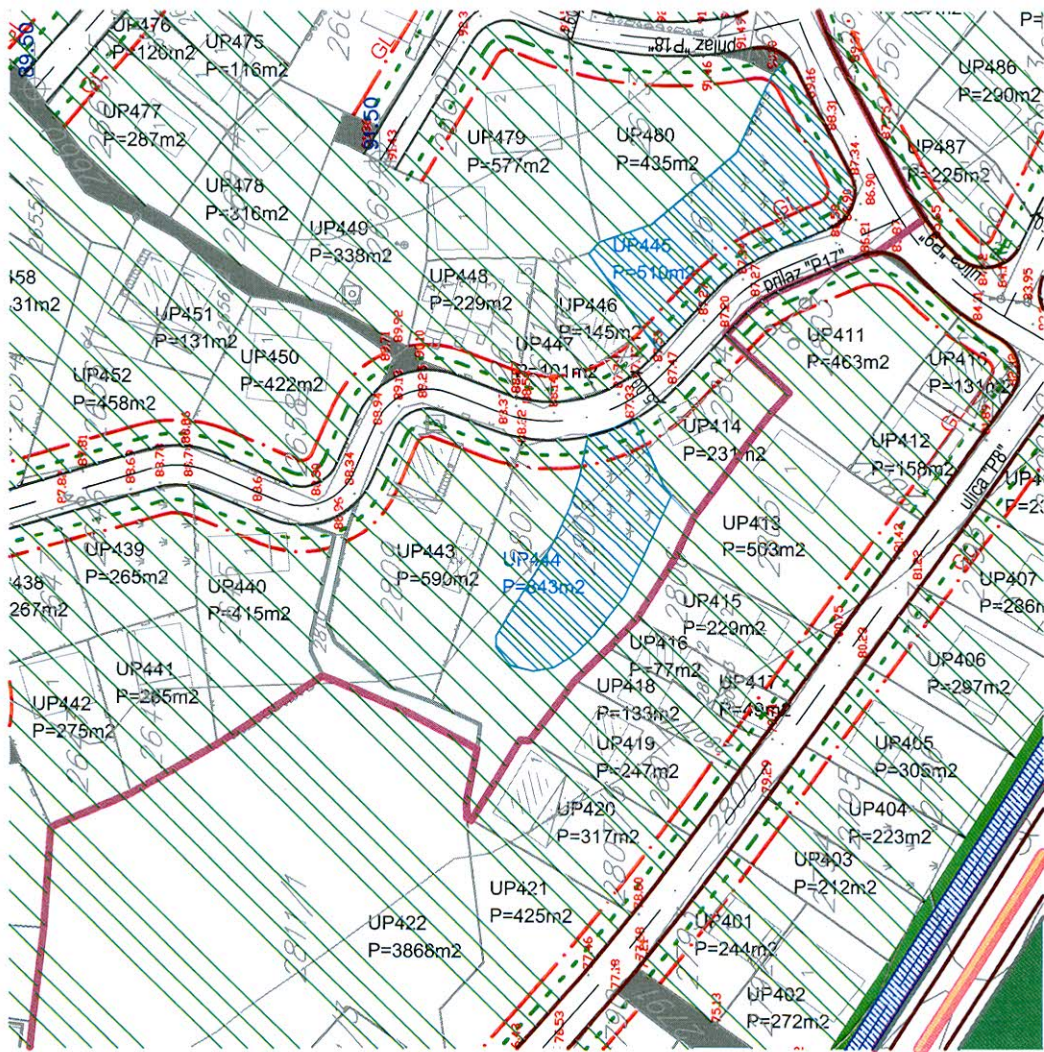
Mr.Jadranka Popović dipl.ing.arh.

odgovorni planer faze:

Snežana Laban dipl.ing.pejz.arh.

avgust 2011.

list br. 17



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

J.P."Vodovod i kanalizacija" - Bar

Broj: 726

Bar, 18.02.2014.god.

Na osnovu zahtijeva Sekretarijata za uredjenje prostora , komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine , br.032-07-dj-352-43 od 12.02.2014.god. (po zahtijevu Hajdarpašić Sahreta) , izdaju se,

TEHNIČKI USLOVI

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta na UP 443 , u zoni " B " ,podzona "B2" , po DUP-u "Pečurice - Centar" u Baru

I.VODOVOD

- 1.Priključenje objekta predvidjeti na planirani cjevovod DN 100 mm u skladu sa tehničkim propisima i standardima.
- 2.Neposredno na urbanističkoj parceli, tj. ispred planiranog objekta, predvidjeti vodomjerno okno sa mjernim uređajem u skladu sa tehničkim propisima. Predvidjeti posebno mjerenje potrošnje vode za stambeni i poslovni dio objekta. Za objekat koji ima više od četiri stambene jedinice ,predvidjeti mjerne uređaje – vodomjere sa mogućnošću daljinskog očitavanja-radio veza. Mjerne uređaje predvidjeti na podestima stepeništa.
- 3.Profil priključka odabrati u skladu sa hidrauličkim proračunom opterećenja objekta.
- 4.Za planirane potrebe veće od 5 l/s , predvidjeti rezervoarski prostor u okviru UP.
Za objekte gdjeje predviđena upotreba uređaja-crpnih agregata, za podizanje pritiska , predvidjeti rezervoarski prostor sa slobodnom površinom. Nije dozvoljeno direktno usisavanje vode iz primarne vodovodne mreže preko crpnih agregata.
- 5.Vrsta materijala priključka , predvidjeti od polietilena PE 100 ili PP.

II.FEKALNA KANALIZACIJA

1. Priključenje fekalne kanalizacije predvidijeti na planirani kolektor DN 200mm. Kote priključne šahte odrediti na osnovu geodetskih mjerenja.

